

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



ACTA SESIÓN ORDINARIA

25 DE ABRIL 2018

No.150-2018

Acta de la Sesión Ordinaria N° 150-2018 celebrada por el **Concejo Municipal de Distrito de Paquera** a las **Diecisiete** horas del **Veinticinco** de **Abril** del **Dos Mil Dieciocho**, en la sala de sesiones del Concejo Municipal, en el Distrito de Paquera.

DIRECTORIO PERMANENTE PRESENTE

PRESIDENTE MUNICIPAL: EDUARDO GONZÁLEZ SANCHEZ. (SINDICO PROPIETARIO). **CONCEJALES PROPIETARIOS:** RONALD MELLADO FERNÁNDEZ, TERESA GONZÁLEZ VILLALOBOS, CARLOS LUIS RODRÍGUEZ VINDAS. EL Presidente llama al señor ALEXANDER SILES PANIAGUA a ocupar el puesto de Concejal Propietario, en sustitución del señor Francisco Camereno Rodríguez.

Comprobado el cuórum. (5)

PRESENTES: SINDICA SUPLENTE: (Vice Presidenta). Yorleny Alfaro Mendoza- **CONCEJALES SUPLENTE:** Yadira Castro Hernández. **INTENDENTA MUNICIPAL:** Sidney Sánchez Ordóñez, **ASESORA LEGAL:** Licda. Lanath Chacón Granados. **SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL:** Lidieth Angulo Fernández.

AUSENTES: Concejal Propietario: Francisco Camereno Rodríguez. **Concejales Suplentes:** Francisco Jiménez Valverde, Randy Blanco Loría.

Oración: Teresa González Villalobos.

ORDEN DEL DIA:

1. Lectura y aprobación de actas
 2. Audiencias y atención al Público
 3. Juramentación
 4. Informe del Intendente
 5. Informe de Comisiones
 6. Lectura de correspondencia
 7. Mociones
 8. Asuntos Varios
 9. Acuerdos
- Cierre de sesión

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



ACTA SESIÓN ORDINARIA

25 DE ABRIL 2018

No.150-2018

CONTANDO CON LA PRESENCIA DE PÚBLICO PRESENTE:

NOMBRE	CEDULA	ORGANIZACIÓN
NORBERTO MATARRITA R.	9-080-127	Fuerza Pública
ANGEL COELLO SEGURA	1724000568	Presidente CAPATUR
CARLOS SOLANA ARANDA	175600065619	Vicepresidente CAPATUR
FRANCISCO SALGADO	60720046	Presidente ASADA Paquera
ROY ARIAS GOMEZ		Administrador ASADA Paquera
FRANKLIN CASTRO RAMIREZ	6 0226 0135	Medios Mi Prensa

ARTICULO N° 1. LECTURA Y APROBACIÓN DE ACTAS

INCISO A.- ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA N° 147-2018, celebrada el 16 de Abril del 2018. Somete a discusión el acta. **OBSERVACION:** El señor Ronald Mellado Fernández- Concejal Propietario, si vota el acta con una salvedad, indica: en la página 16, del acuerdo que está ahí del convenio, apruebo el acta pero no el convenio.

-Añade el Presidente Municipal: sí aprueba el acta, pero no el convenio, con la salvedad del señor Mellado Fernández. No vota ese convenio (referente a propuesta de proyecto colocación de agua en Playa Órganos).

-Menciona la señora Secretaria: hubo un intento de tomar acuerdo, no se aprobó.

-Señala la Señor Sidney Sánchez -Intendenta Municipal: no porque en la primera no hubo votación, en la segunda sí.

-Responde el señor Ronald Mellado: Si lo presentó el señor Presidente, claro.

No se aprobó.

-Responde el Presidente Municipal: No lo sometí a votación.

-Agrega la Intendenta Municipal: nosotros revisamos el acta, no se voto, solamente se votó en la segunda.

-Adiciona el señor Ronald Mellado: recuerde que hubo una sesión solamente para dos puntos. Una como usted dijo que no hay ratificación usted dijo la pasamos para la otra sesión ahí se fue para no cometer errores.

-La Intendenta Municipal dice: el Código Municipal dice que son dos aprobaciones.

-El Señor Ronald Mellado añade: no se aprobó porque era la señora Teresa, don Carlos y mi persona, habíamos tres, creo que habíamos, ¿se acuerda señora Secretaria?.

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



ACTA SESIÓN ORDINARIA

25 DE ABRIL 2018

No.150-2018

-Expresa el señor Eduardo González -Presidente Municipal: queda para después dije yo, pero es que no lo sometí a votación. / Era como lectura de correspondencia.

-Don Ronald Mellado Fernández dice: Señor Presidente, disculpe, se dice que eran dos puntos; 1-) se aprobó lo primero y la otra era, no llegamos a mutuo acuerdo, o sea siempre se presentó en la sesión, para que se aprobara y después lo pasamos para el miércoles, ¿señora Secretaria estoy equivocado?. Después se paso a la segunda.

Indica el Presidente Municipal: Los que estén de acuerdo en aprobar el acta extraordinaria No. 147, cinco votos. Con la salvedad del señor Regidor Ronald Mellado que no vota ese convenio. Es todo. **“Aprobada con cinco votos”**. **SE RATIFICA EL ACTA No. 147-2018 del 16 de Abril del 2018.**

MOCION DE ORDEN: El Presidente Municipal presenta moción de orden para recibir a los representantes de la Cámara Paquereña de Turismo y de la ASADA –Acueducto de Paquera. **“Aprobada con cinco votos”**.

ARTICULO N°2. AUDIENCIAS Y ATENCIÓN AL PÚBLICO.

INCISO A- AUDIENCIA A REPRESENTANTES DE LA CAMARA DE TURISMO PAQUEREÑA- (CAPATUR) Y REPRESENTANTES DE ASADA PAQUERA (Asociación de Acueducto de Paquera).

-El Señor Eduardo González Sánchez- Presidente Municipal, saluda y da la bienvenida. Concede el espacio para que se refieran al asunto que deseen tratar.

-Se presentan los señores: Representantes de Cámara de Turismo Paquereña: Angel Coello Segura- Presidente, Carlos Solana Arana- Vicepresidente, Representantes de ASADA Paquera: Roy Arias Gómez Administrador y Francisco Salgado- Presidente.

-El Señor Carlos Solana –Vicepresidente de CAPATUR, saluda a los presentes y manifiesta lo siguiente: nosotros como cámara de turismo hace año o año y medio más o menos presentamos un Plan de como cambiar la situación en Paquera que no sea un lugar de paso, si no que la gente se quede acá, ese Plan se presentó trabajando junto con la Cámara y la Municipalidad y señalando la forma de Playa Órganos para cambiar la situación para que fuera mas atractivo para el turista. Todos esos contactos que hicimos con el ICT con el tema de como lograr ese proyecto lindo ahí, es que siempre se dijo que se ocupa agua. De parte de la Municipalidad chequearon, estuvo mirando diferentes opciones, obviamente estamos hablando de un costo bastante alto, y ahí de parte

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



ACTA SESIÓN ORDINARIA

25 DE ABRIL 2018

No.150-2018

mía estando como miembro de la Cámara y siendo empresario de Playa Órganos, surgió la idea de decir, hay tres empresarios que es el Hotel Vista las Islas, el Grupo Kayac, mi proyecto y ver como se puede apoyar a la Municipalidad en repartir los costos, quiero acordarles que como empresarios cada uno tiene agua, yo tengo tres pozos, no ocupo agua adicional. Pero si me interesa apoyar el proyecto, como empresario y como parte de la Cámara, para poder generar puestos de trabajos, y para poder cambiar esa situación que tenemos actualmente, Paquera hoy es un lugar super lindo, tenemos a una Isla Tortuga al frente, es un atractivo turístico de todo el país, que genera un monton de viajes y de sitios diferentes, nosotros aquí como Paquera no estamos aprovechando esa situación directa. Entonces yo estuve durante casi un año, para que tengan una idea, lo estuvimos haciendo en contacto con los otros empresarios, y viendo las opciones de como poder participar y no fue fácil, porque tratar con un Grupo de Kayac, tratar con un Hotel no todos siempre estamos hablando lo mismo, con la misma idea, pero al final si logramos llegar a ese punto conjunto que es un proyecto lindo en decir que eso va a ayudar no solo a Paquera si no a todos los empresarios y ahí fue donde logramos agarrarlos. El costo se va a dividir entre los empresarios se repartía entre los cuatro, no solo la Municipalidad que tiene que estar aportando el costo para meter el agua, si no también por parte de los empresarios. Hablando con Acueductos, con el Administrador del Acueducto, el señor Roy que está aquí presente, una opción era sacar el agua desde Paquera, pasándolo por el manglar llegando a la playa y después conectando los tres proyectos eso generaba una tubería en total de 3.800 metros. Igual, Acueductos en su momento dijo que ellos de su parte podían poner para apoyar el proyecto es poner la mano de obra. Entonces estaríamos hablando de repartir los costos de la tubería entre cuatro, la Municipalidad, y los tres empresarios, llegamos a un costo total de ese caso de mas o menos (1.700) un millón setecientos, que fue lo que estuvo en el convenio que la semana pasada me dicen que ustedes lo echaron a bajo y así dicho que no. Entonces por ese motivo estamos aquí, para que entiendan todos de que se trata. Estamos hablando de nuevo para Playa Órganos, no de alguna cosa ahí separada. Evaluando las opciones diferentes, mas que todo sabiendo que la Municipalidad tiene un presupuesto, y obviamente que si lo pueden bajar más van a tener dinero para invertir en otras cosas que a lo mejor ahora no eran el caso, Roy, el Presidente del Acueducto y mi persona estuvimos la semana pasada, evaluando todas, todas las posibilidades adicionales, surgió una opción de parte de Roy una idea porque el conoce esa finca muy bien desde que es chiquito, de por que no hacer un pozo directamente ahí. ¿Cuál sería el lugar ideal? Se evaluó ponerlo cerca de donde está el pozo artesanal que, a la mejor ustedes conocen,

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



ACTA SESIÓN ORDINARIA

25 DE ABRIL 2018

No.150-2018

está cerca de la Playa. Está antes del manglar, es parte de terreno que le corresponde a ustedes, así poder ahorrar y no tener que pasar tanta tubería, que no es solo el punto del costo, si no el mantenimiento que para acueductos bajaría un montón, costos que bajan mas aun que poniendo todo en tubería de 4 pulgadas y no de 2 pulgadas que se había hablado, se está poniendo en 4 que es lo que la ley y la normativa de acueductos permite para el proyecto. El sábado pasado con el señor que hace los pozos, el señor Jorge Ulate, ya se hizo una inspección de campo, se vio el punto, él lo ve factible, ve el tema de que se pueda llegar a una profundidad muy poca y sacar buena agua y si ustedes están de acuerdo seguir adelante con esa parte, hacer una prueba ahí mismo, ver si sale agua, si sale bien, y calcular los costos, que como les digo ya están bajando otra parte. Y de parte de Roy quiere poner alguna cosa adicional.

-El señor Roy Arias Gómez – Administrador de ASADA PAQUERA, saluda y expresa: soy el administrador de la ASADA, básicamente voy a hacer varias observaciones. Primero: yo siempre he dicho que lamentablemente es una lástima que Playa Órganos, no tenga agua verdad, yo creo que todos aquí coincidimos. No creo que hay una persona que no que diga qué bonito ir de paseo, no venirse pegajoso con sal, como tener que llevar botellas, o tener que bañarse con el agua que está ahí, que es buena pero que no reúne las condiciones de calidad. Otra cosa que hay que tener claro y ojalá para que ustedes cómo como concejales y como parte municipal tiene que tener pendiente es que lamentablemente la Asada no puede, al igual que ustedes invertir en obra donde no es jurisprudencia de nosotros, no quiere decir que no podamos apoyar este tipo de iniciativa, como realmente lo estamos viendo que al fin de cuentas podría ser bueno para para todos verdad eventualmente en efecto aquí, pues prácticamente la posición de nosotros es mantenernos al margen propiamente el proyecto como tal, no es no es iniciativa del Acueducto, vamos a ver si me explico bien, tenerlo entre sus planes, el poner el agua, pero sí es competencia municipal, porque al fin de cuentas la municipalidad es la que tiene que desarrollar su territorio, en este caso si estamos dispuestos a ayudar. Cualquier iniciativa que venga con esa parte, si hay que tener algunas cosas claras, para ubicar un poquito la idea que nos urge en este momento es perforar un pozo, está la licenciada y ella no me va a dejar mentir, hay que también buscar la forma correcta de hacerlo en el sentido de que no queremos que se vaya a caer por una simpleza, saber cuál es la forma correcta. Para nadie es un secreto Carlos lo dijo; que el perforar un pozo actualmente en esta zona es un calvario para un particular, no así no así para la ASADA, cuando se asegura de que el agua va a ser para consumo humano. Ahí Tenemos una gran ventaja, yo lo estaba

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



ACTA SESIÓN ORDINARIA

25 DE ABRIL 2018

No.150-2018

analizando y si esto es un caso donde se sería para consumo humano y entonces éste se puede, tiene que haber algunas condiciones por ejemplo el terreno donde se va a perforar está en administración de este Concejo Municipal. Entonces yo le decía acá lo bueno uno de los primeros pasos a ver ya como lo dijo el señor, vino muy amablemente, no quiere decir que nos estemos equivocando, pero puede que cuando él venga a hacer alguna prueba, cuando haga las pruebas de rigor diga: no, nos equivocamos. Eso no es factible. Entonces si en este caso el terreno es exactamente dónde está, el actual pozo artesanal de playa órganos, que se ubican ahí. Eso es Zona Marítimo Terrestre verdad está en administración de ustedes.Cuál es la opción, dónde están pozos que le están dando actualmente. No está en el manglar, es más está muy cerca de manglar pero no está en el manglar, está muy cerca de la calle eso también es otro, es un camino vecinal competencia la municipalidad Si la Municipalidad decidiera ampliar la calle, está en todo su derecho, el pozo se va a la tira, como ejemplo: el de aquí por la iglesia, pero ya lamentablemente, no dijeron eso y ya ahora no lo pueden eliminar, porque estaríamos dejando a dos comunidades sin agua. Esas cosas hay que tenerlas claras no quiero que se malinterprete. Es decisión de ustedes, nosotros lo que queremos es tener una solución más, de igual forma yo sí tengo claro de que si esto se da y yo creo que al fin de cuentas se da y si no se da también, es una gran pérdida, porque no se estaría desarrollando una playa tan bonita. Entonces más bien esa sería mi intervención, no sé si tienen alguna duda en cuanto al cómo proceder Con mucho gusto, lo que yo les puedo responder y si no pues ahí veremos a ver cuál sería de parte nuestra si creemos que si la municipalidad entra Es de nosotros también estaríamos Buscando los mecanismos legales para apoyar un proyecto un iniciativa. Yo todavía no concibo que no tenga agua, increíblemente hasta el otro lado hay un medidor de agua, aunque es un tubo pequeño, pero es una playa que no está en uso para el que la tiene, un medidor un particular y la playa dónde va la mayoría de ellos no tiene agua potable.

-Se presenta el señor Angel Coello- Presidente de la Cámara de Turismo Paquereña, saluda a los presentes y manifiesta: llevo 25 años viviendo en Paquera, y efectivamente Paquera no sale adelante y les voy a decir una cosa como experto turístico, cuando aquella Señora (Sra. Sidney Sánchez –Intendenta Municipal) nos llamó un día para formar la Cámara de Turismo, que al principio dije que no, porque no me quería meter en estos berenjenales, y al final hemos echado para adelante, y ¿cómo cuesta echar para adelante?, porque nosotros mismos nos ponemos los palos en la puerta. Entonces les voy a decir una cosa como experto turístico, que le he dado la vuelta al mundo un par de veces, les voy a decir que Paquera tiene unas bellezas naturales impresionantes y

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



ACTA SESIÓN ORDINARIA

25 DE ABRIL 2018

No.150-2018

no las estamos aprovechando, el desarrollo se está llenando para allá, y Paquera corre el riesgo grave de pasarle lo mismo que le ha Playa Naranjo, y eso teniendo las bellezas que tenemos, hemos hecho una Película hace poco, que la vamos a estar pasando por el Ferry, para que todo el mundo la vea, que todo el mundo que venga, los turistas puedan ver esas bellezas, son impresionantes, cuando yo llevo gente y no solo extranjeros a los ticos no conocen estas zonas, ¿cómo puede ser que nos metemos a las playitas que hay en estas islas, y se quedan todos atontados? El otro día me pasó que celebramos el cumpleaños de un agente y nos fuimos a celebrar a una playa en Cedros, y vinieron gente que tiene barco, y que todos los fines de semana pasan directamente de Puntarenas a Tortuga, nunca paran en las islas y estaban asombrados; ¿y esto está aquí? Sí, y ustedes son los tontos que pasan por enfrente todas las semanas y no se paran, entonces así no podemos seguir. Aparte de las Islas que tienen otro problema que se nos escapa de las manos, increíblemente, aparte de eso Señores tenemos una joya que yo les puedo decir por conocimiento de causa, mucha gente mataría por tener una playa tan bonita como Órganos, y nosotros la tenemos ahí convertida en un estercolero. Es increíble no me entra en la cabeza, en estos 25 años nuestra zona el sur de la península se ha ido quedando, por el Huracán Mitch, porque el Hotel Barceló se fue para abajo, y por un montón de razones, pero se ha ido para abajo, tenemos que hacer algo. Nosotros tenemos que espabilarnos, tenemos que hacer algo, creo que todos lo sabemos, yo porque lo vivo todos los días, que me llama la gente para decir; Don Angel no tendrá una chambita, un trabajito, cada día estamos peor. Entonces el agua es la base fundamental para que haya luego un desarrollo y ese desarrollo es el que trae trabajo, entonces si no somos capaces de sacar adelante un proyecto, entonces apaga la luz y vámonos, porque esto es pecado mortal, porque Dios nos ha regalado esa playa y no estamos haciendo ni caso. Eso es la historia señores o nos espabilamos o morimos.

-El señor Francisco Salgado –Presidente de la ASADA Paquera agrega que está de acuerdo con lo expresado por los compañeros.

-Menciona el señor Norberto Matarrita –Jefe de Fuerza Pública de Paquera: muchas gracias a los señores que vienen a exponer un tema tan rico, tan importante, y es que el solo hecho de caminar a Playa Órganos, esa biodiversidad, ese bosque secundario, esos árboles de cedro, de Pochote, todo lo que hay invita a esa Playa tan bonita, ya imagino a estudiantes de biología, de ecología, haciendo sus estudios ahí, decían que Paquera es una ciudad de paso, y en este caso es muy importante valorar lo del agua, ya llevo dos años en esto, y me da pena y me impacta de ver como gente se aprovecha del turista que llega ahí, para vender el agua a doble precio, para alquilar servicios, de hacer todo

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



ACTA SESIÓN ORDINARIA

25 DE ABRIL 2018

No.150-2018

aquello en materia coliforme, y es justo y pienso que se debe hacer un alto, y atenderlos y darles a ellos la oportunidad de participar, en materia de seguridad ponerme a la orden de ustedes, para retomar un matrimonio, para darle un valor agregado a los importantes retos que están haciendo ustedes, muchas gracias.

-Menciona el señor Ronald Mellado Fernández- Concejal Propietario: saluda a los presentes y dice: voy a ser directamente y lo voy a hacer muy claro, creo que Doña Yadira estaba en la sesión presente, lástima que no está el otro regidor, Don Francisco. Yo no me estoy oponiendo al proyecto, no me estoy oponiendo al proyecto, lo que me estoy oponiendo es que el documento que trae la persona Intendente, está mal confeccionado, conste se lo estoy diciendo, no estoy en contra del proyecto, yo quiero que mañana, que ayer haya agua en órganos, lo que no estoy de acuerdo es el documento que trae, primero que el señor Administrador no tiene que firmar el convenio, es el Presidente de la ASADA, no lo digo yo, lo dice el Código Municipal, segundo: son fondos públicos, tercero dice que el Concejo Municipal no puede firmar convenio con empresas privadas. Si usted me dice a mi, que la Cámara de turismo viene en representación, que viene con su cédula jurídica y lleve todo y planteado y hacemos una comisión bien bonita con todos Concejales, señores de la ASADA, con la señora Intendente, ahí sí.

-Conste, que quede en actas, porque anduvieron rumores, que un regidor un concejal estaba inconforme, por eso yo no entendí lo del señor, por eso no quiero que haya mal entendidos, me invito a una taza de café que fuera, por eso estamos aquí en pleno, no estoy en contra, ojalá que haya agua ayer, porque tenemos una belleza ahí, siempre he estado anuente que esa playa sea bien organizada, bien planificada, etc. Lástima que no está don Francisco, no está presente, la idea era hacer las cosas bien hechas, si yo como concejal doy el visto bueno para firmar un convenio con empresas privadas, no se si la señora del departamento dice el lado contrario, tal vez esté equivocado, pero yo como Concejal no puedo firmar, es más puede ser con una Asociación siempre y cuando estén al día, porque estoy cumpliendo con el Código Municipal, para ustedes que son empresarios sépanlo que siempre he estado anuente a eso, lo que no estoy es el convenio, el documento que trajo la señora Intendente y yo le dije: tirémoslo a Comisión, estudiémoslo. Es más, imagínese que el señor Roy Arias, dice que ellos no pueden tampoco dar dinero para este proyecto y sabe que, le aclaro eso no se va a ver beneficiado el Concejo Municipal, señores, la ASADA es la que va a cobrar, las 50 pajas o 100 pajas, que salgan ahí, si algún día el Municipio le va a solicitar a la Asada los derechos de agua, digamos si ponen 10 cubículos para que vendan vigorones, ceviche, el Municipio tiene que pagarle a la Asada, porque la Asada no puede dar en regalía eso.

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



ACTA SESIÓN ORDINARIA

25 DE ABRIL 2018

No.150-2018

¿Quién se va a ver beneficiada? La Asada. Que quede en actas, y ojalá que Don Franklin Castro que es el comunicador de la zona, lo vuelva a aclarar porque ahí anduvieron diciendo, que yo era que estaba en contra del proyecto. Más bien yo deseo que Paquera, porque yo cumplí 20 años el 15 de enero de estar en Paquera y ya le dije a mis hijas, el día que yo me muera que me entierren en Paquera. si sepalo hagamos esto bien bonito, que se haga una comisión bien bonita, y hagamos realidad eso, si se lo digo hay que tener cuidado el municipio son fondos públicos, es muy delicado, muchas gracias.

Añade la señora Sidney Sánchez Ordóñez- Intendenta Municipal: bienvenidos, gracias por haber venido, a ustedes todas las disculpas del caso, no sé si a los regidores se les olvidó, que este es un proyecto que salió de la Municipalidad, un proyecto que salió de nosotros, donde ustedes mismos, ustedes me dieron todo el apoyo, en ese entonces que todos estábamos bien unidos, que supuestamente queríamos desarrollar la península con eso que teníamos que todos íbamos a trabajar de la mano, yo les dije a ustedes que me ayudaran por favor (Cámara de Turismo) teníamos el proyecto de hacer varios kioscos, inclusive ustedes me hicieron el diseño. Aquí ningún regidor puede tener desconocimiento de que nosotros somos los que empezamos con el proyecto, y ¡vaya! cuando traemos el proyecto ya listo, que ustedes no están poniendo dinero, pero, la mano de obra es dinero. Cuestionaron verdad, que el acueducto no está poniendo dinero, ¡por Dios! el Acueducto está poniendo 7 millones, de mano de obra, si eso no es dinero, si el Acueducto es el que tiene la ASADA aquí, es el que cobra el agua, tampoco a mi como administradora ahorita no me interesa administrar nada del agua, para eso está el Acueducto, nosotros tenemos que trabajar de la mano, es increíble que traigan, lo que pasó es que llegaron tres regidores, y con uno mas que hubiera llegado pues se aprueba, pero el señor Mellado se me lo trajo abajo, por cosas verdad que no sé y tampoco verdad lo voy a sacar aquí. Pero, es increíble que traigan proyectos buenos, donde Carlos yo te agradezco a vos, anduviste ahí verdad con cada empresario, vea yo soy consciente que Carlos me decía: no he localizado a tal empresario, no he podido hablar con él, pero ya hablé con fulanito de tal, y ya conseguí que nos dieran dos millones y medio, al otro igual, al otro igual, que nosotros desperdiciemos verdad, que nos consiguieron todos esos fondos para poder meter el agua en playa de órganos, por un disgusto que tenga conmigo se traigan los proyectos abajo, vean yo sinceramente este, como regidores pónganse la mano en el corazón, porque nosotros aquí venimos a trabajar por la Península, yo no vine a trabajar sólo por un empresario. Yo vine a trabajar por toda la Península y si yo me tengo que echar encima un empresario para trabajar por la Península me lo voy a

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



ACTA SESIÓN ORDINARIA

25 DE ABRIL 2018

No.150-2018

echar, y si el día de mañana tengo que caer a la cárcel porque tengo que defender a mi Península la voy a defender, de quien sea, y así voy a actuar siempre, yo sé que los otros regidores son razonables, que en ese momento no estaban, pero de aquí en adelante el que sale perdiendo es Paquera con este tipo de actuaciones.

La señora Yorleny Alfaro Mendoza- Vicepresidenta- Sindica Suplente, saluda y expresa: Yo conozco a Don Angel desde muy niña, sé que eres una persona muy luchadora y emprendedor, lo que se propone lo ha hecho de muy buena manera, se que usted piensa en la Península igual que nosotros que estamos de acuerdo que la Península se desarrolle, tiene mucha razón, hemos dejado mucha belleza por fuera, hace muchos años se perdió en Playa Órganos, donde hay unas cabañas, nunca dio bola eso y hasta ahí llego eso y se murió. Lo mismo que cuando don Angel tuvo COQUELUCHE y se fue, se murió también y daba vida a Pochote porque entraba gente, turistas de todo lado, no solamente extranjeros, sino también ticos.

Yo se que usted, siempre ha estado en muchas cosas, para tratar de sacar adelante. Pienso como dice Sidney, debemos de trabajar en unión, no por problemas personales, nada de eso, sino por la Península, porque para eso fuimos escogidos, para trabajar y sacar adelante esta Península y embellecerla en lugar de verla cada día caerse más. Lo que faltó tal vez fue mucha comunicación porque debe haber mucha comunicación tanto de ustedes con nosotros, yo lo veo de ese punto de vista. Yo soy una persona que lo conozco, se que cuando algo está en sus manos eso va a salir adelante, ahora en adelante usted sabe que cuenta con todo el apoyo de nosotros, se que mis compañeros, vamos a apoyar en todo lo que se pueda, decirle que me parece muy bien, suerte con el proyecto.

Expresa el señor Roy Arias Gómez- Administrador de la ASADA de Paquera: aclarar muchas cosas, primero, lo que dice Ronald; yo no firmo el Convenio, yo soy el Administrador del Acueducto, obviamente si eso se le da a la Asada pues yo voy a administrar y fiscalizar, pero tenemos claro, y cuando yo pasé los datos, que el que firma es don Francisco que es el Presidente del Acueducto. Segundo: dos cosas interesantes: el Acueducto no se beneficia, el acueducto cobra por un servicio, la Municipalidad si se beneficia, la Municipalidad puede cobrar por patentes, puede dar concesiones, puede generar recursos. Ahora bien si no les parece que sea el Acueducto, la Municipalidad tiene la facultad de administrar ese acueducto, si ustedes tomaran el acuerdo de decir vamos a crear el acueducto de Playa Órganos, perfectamente lo pueden hacer y están facultados por ley para administrar el acueducto, y se van a dar cuenta y se los digo con toda la franqueza que un Acueducto tan pequeño por Bombeo va a dejar perdidas, como lo deja el Acueducto de

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



ACTA SESIÓN ORDINARIA

25 DE ABRIL 2018

No.150-2018

Cedros y Punta Cuchillo (es un pozo) que aunque ustedes no lo crean ese acueducto nos deja perdidas, porque son 60 y resto de casas que están teniendo un servicio y cada vez que hay que ir a Cedros hay que pagar 20 mil colones de una panga, nosotros estamos aquí para ser parte de la solución, pero si la Municipalidad toma el acuerdo de hacerlo con ellos o sin ellos, y decir que van a seguir con eso porque les interesa perfectamente nosotros nos hacemos a un lado y cuando ustedes la van a sentir dura como debe de ser, muy probablemente se lo den a la ASADA, pero no es el fin venir a pelear eso. Yo por lo menos tengo claro, el tema del agua para desarrollo municipal del agua en Playa Órganos es única y exclusivamente del Concejo Municipal de distrito de paquera gcreo que aquí hay tres empresas que quieren aportar y Eso debería de ser bienvenido yo lo dije claramente el acueducto no puede y una de Las observaciones En una reunión de junta fue en el contrato se decía que vale siete millones, y no no vale eso, es más la mano de obra duplicaba el precio y eso también hay que cuantificarlo, nosotros hablando preliminarmente podemos subsanar algunas cosas, pero esto hay que tenerlo claro que el mayor beneficiado va a ser el Concejo Municipal cuando esté el agua potable en la playa, lo que va a incrementar es el ingreso de turistas, la visitación, y eso es ganar, ganar, el acueducto sí podrá ganar pero podrá ganar lo que consumen si ahí tenemos agua y a esa playa no llega nadie, el Acueducto nada más por el consumo está al mínimo, no está generando y lo mismo sucede con la Municipalidad. Yo le decía a Sidney y yo me desvelo porque en esa playa exista agua, que se ponga un medidor y que los baños públicos los administre cualquier asociación o la Cruz Roja, por ejemplo que haya una soda y esa soda se saca a licitación, que la pueda ganar el mejor postor, eso genera recursos. Sí, es cierto que va a cobrar por el servicio pero si esa playa no se desarrolla quedamos igual o sea todos quedamos con cero ganancias.

-Añade el señor Carlos Solana: hay un dicho que dice *“que el tonto no sólo se pelea si no que se para y retrocede”*. Entonces estoy seguro que estamos aquí justo para evitar eso y para hablar de los detalles que algunos estamos de acuerdo para resolver, lo tenemos claro que hay una segunda posibilidad. Yo digo que con mucho corazón estamos detrás de esto, estamos tratando de ayudar. Lula con todo respeto cada vez que nos vemos, nos abrazamos y eso va a ser en el futuro de mi parte, yo no tengo aquí ningún problema de discutir de cosas como estas, el punto es llegar a una solución, si yo te invito un café, era para que pudiéramos hablar de estos detalles. Yo he sido Director del Banco Nacional de Suiza durante 15 años, y llegué a un punto donde ganaba un montón de plata y donde dije: *“No, ya no quiero”*. Estábamos en los años 2002, donde por motivo de como funcionaba el mecanismo de los

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



ACTA SESIÓN ORDINARIA

25 DE ABRIL 2018

No.150-2018

bancos, ya no se trataba de buscar lo mejor para el cliente, se trataba de ver como se sacaba más plata para que invirtieran en los bonos o no ganaba. Yo ahí me eché y mucha gente no me entendía, fui empresario en cosas diferentes y en 2008 vendí una sociedad y por pura casualidad llegué a Costa Rica, porque fui a bucear a Isla del Coco, ese fue el motivo por el que llegué a Costa Rica, me gustó tanto que empecé a ver que opciones hay este lindo país, vi 12 proyectos diferentes en todo el país, el último el número 12: Playa Órganos. Yo ya le había dicho a una persona de los 11 proyectos que me iba a quedar con eso lo mas seguro, pero faltaba el último ahí por Paquera que no conocía, y cuando lo tuve que llamar a él y decirle: *"No, lo siento, me voy a quedar en Paquera, en Playa Órganos. Ustedes que me conocen, yo estoy aquí apoyando, ayudándoles, de todo corazón voy a hacerlo y seguirlo haciendo. Pero, si ocupamos llegar a ese punto de parar de pelearnos entre nosotros, por detalles o por algunos otros motivo que pueda estar por ahí. Y pensar en el futuro, adelante, y crear puestos de trabajo para ustedes. Y para aclarar otras dudas también, ese proyecto super lindo que no existe todavía en Costa Rica, y que a la mejor se pueda realizar, necesitamos estar todos de acuerdo en esa Playa Órganos tan linda, eso va a generar puestos de trabajo, va a generar patentes, ingresos. Yo no voy a ser el que va a estar ahí, llevando un restaurante, ahí son puestos de trabajo para Paquereños, y ojalá no sea gente de afuera, que sea gente de Paquera. Si hay dudas, Lula, aquí estamos para resolver punto por punto, para que estemos todos de acuerdo, pero que esto sea de la manera que se haga con la Asesoría Legal, y al final firmar y decir estamos todos de acuerdo, vamos a seguir adelante, porque eso es muy difícil para cada uno de nosotros.*

-Expresa el señor Ronald Mellado Fernández- Concejal Propietario: ya para finalizar hagan una comisión bien bonita, para hacer realidad ese proyecto, pero no dañar a nadie, yo felicito a la señora Intendenta por traer el proyecto, lastima que ella, siento falta de comunicación, antes de presentarlo, lo hubieran mandado a una comisión y decirles muchachos voy a presentar esto y esto, cuando un día como hoy el señor Presidente lee eso y yo digo; hay que estudiarlo, pasémoslo a una comisión. Mas bien y fui al ICT y traje altos funcionarios para que Órganos se desarrolle, que quede claro y no haya malos entendidos, que estoy anuente a aportar lo poquito que se. Pero si basado a este libro que se llama Código Municipal. Como el señor Administrador que el se sujeta, porque el acueducto no puede, pero si puede meter mano de obra, también nosotros con el Departamento legal, con el señor Auditor, tomando en cuenta que vamos a hacer un proyecto bien estructurado. Lastima que no está Francisco, y ahí está Roy que no me deja mentir, ya en Paquera se murmuraba que el Concejo tenía derechos propios. Yo amo a

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



ACTA SESIÓN ORDINARIA

25 DE ABRIL 2018

No.150-2018

Paquera, pero cuando los Paquereños se dan cuenta de algo comienzan a murmurar y a murmurar, lastima que no vino Francisco, donde Francisco dijo y está en el acta, donde me acuerda a mi diciendo que ya la gente estaba murmurando, que habían personas atrás de eso, entonces yo lo que hago es frenar un poquito el proyecto para mandarlo a una comisión, para luego sentarnos como estamos haciendo aquí, como entre caballeros, la Administración y el Concejo, hacerlo bien echo, hagamoslo, que la señora Intendente y el señor Presidente haga la comisión y presenten el proyecto y bienvenido, y ojalá se ayere para que Órganos tenga agua ayer.

Eso del pozo hay que tener mucho cuidado, lo dijo Roy, hay que hacer un estudio, hay que pagar un biólogo, etc. Hay que ver donde se agarra esos recursos, yo me atengo al Código Municipal, porque son fondos públicos.

-Menciona el señor Angel Coello: una mesa con una pata no se sostiene, es importante el Gobierno Local, pero también es importante el empresariado, como pueden tener ustedes a un tipo como este que tiene unos conocimientos empresariales bestiales y no aprovechar, aprovechémonos todos, hagamos un equipo, porque todos queremos lo mismo, tenemos que remar todos en la misma dirección y hay que ser propósitos, si yo encuentro algo que no está bien, vamos a ver como lo arreglamos, no tirarlo abajo.

-Indica el señor Eduardo González Sánchez- Presidente Municipal: Por situaciones verdad que no fue aprobado, en este momento se va a presentar como proyecto nuevo, los que estén a favor de aprobarlo como proyecto nuevo. / Sirvan levantar la mano. Que conste en actas.

Solicita el señor Ronald Mellado Fernández: pero que se haga una comisión como proyecto nuevo todo bien bonito.

A.1-. ACUERDO MUNICIPAL:

SE ACUERDA: Aprobar como Proyecto Nuevo "COLOCACIÓN E TUBERIAS Y CONEXION DEL AGUA EN LA ZONA A DESARROLLAR PLAYA DE ORGANOS PAQUERA." Que lo presente el Acueducto. "Se aprueba el acuerdo con cinco votos".

Se aplica el artículo 45 del Código Municipal.

"ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO".

COMENTARIO:

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



ACTA SESIÓN ORDINARIA

25 DE ABRIL 2018

No.150-2018

-Solicita la palabra la Licda. Lanath Chacón Granados- ASESORA LEGAL: bueno se hizo ahorita como proyecto nuevo, estamos amparados en la Ley, para que sepan cuando pasara algo así, igual se pone a votación y se eleva a Recurso de Revisión, que el recurso de revisión solo lo van a presentar los Concejales, tienen que ser mayoría, se estudia el recurso de revisión y a los 8 días se vuelve a someter a votación. Sea había dos alternativas, como proyecto nuevo o recurso de revisión.

Pregunta el señor Carlos Solana: La parte legal, la parte empresarial estando el convenio como está ahí, se puede hacer? Hay algún problema?

Responde la señora Intendente Municipal: acordate que los fondos no son para nosotros, los va administrar el acueducto. No se leyeron ni bien el convenio, ese es el problema. Ni siquiera nosotros estamos aportando dinero, vamos a dar materiales. Ahí está el problema que no se leen bien los convenios y actúan con la cabeza caliente.

Expresa el señor Ronald Mellado: el código Municipal no lo permite, es que el Código Municipal dice que no se puede hacer ningún convenio con ninguna institución privada. Porque ahí la que lo está presentando es la Señora Intendente, no lo presentaron ustedes.

Señala el señor Presidente Municipal: lo va a presentar el Acueducto, con la Municipalidad y ahí entran ellos como actores. Que se vuelva a traer el proyecto y se someta a votación.

Se retiran agradecidos por la atención.

El Presidente Municipal da un receso de cinco minutos.

Retoma la sesión. Transcurrido el tiempo indicado.

INCISO B- AUDIENCIA AL SEÑOR NORBERTO MATARRITA-JEFE DE FUERZA PUBLICA.

Se presenta el señor Norberto Matarrita –Jefe Fuerza Pública de Paquera, saluda y expresa: Primero que todo escusarme, disculparme, creo que me abusé pidiendo a los caballeros que aguantaran un minuto, pero gracias por ello. Me trae aquí esta tarde noche, una situación particular y no quiero humear culpas, pero tal vez en esta tarde noche nos pronunciemos al respecto, hay una situación particular en el Relleno, Sidney y compañeros, amigos regidores, el día domingo hubo un herido una persona que casi se le desprende parte del brazo, de un mordisco, algo primitivo, algo no propio de esta región.

Cada vez me enamora más, yo quiero irme pronto de aquí, pero me enamora estas cosas, ver gente pujante mentes que quieren el

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



ACTA SESIÓN ORDINARIA

25 DE ABRIL 2018

No.150-2018

desarrollo, ir haciendo incisiones, abriendo la brecha del deseo, la verdad que me enamora mucho, como va caminando con ustedes, que el Señor les bendiga porque van por buen camino y pequeños escollos que hay en el camino los van a superar, porque hay una conciencia Peninsular, Nacional, de explotar compartir y que esta nueva generación que viene emergiendo qué son estos niños y niñas gocen de esta seguridad y perpetuar las bellezas que el creador nos dio, para disfrute y para la mejora del bien común de todos, verdad. Quiero que concienticemos al respecto el problema del Relleno, hoy que andaba en la tarde pensé que eran tortugas, pensé que eran delfines, medusas, al final: escombros, cocos, basura, bolsas plásticas, dónde llega el turista internacional, desembarca pone el pie en tierra y lo primero que ve, es quien lo recibe en esta Península. Y fue lo que tocaron en Playa Órganos, no dejemos que se nos caiga y se nos contamine. Hagamos algo, yo había propuesto, como representante del gobierno en materia de seguridad en la Península, que hagamos algo, hemos tenido en estos días y sigue un grupo importante de oficiales de San José que vienen inclusive, y puedo mostrar fotografías, donde van los remolques llenos de motocicletas por alteración de señas y marcas, porque son robadas, porque han cometido delito. La idea es eso, en reunión de Jefes de Puntarenas, se llegó a un acuerdo en ayudar a la Península, porque estaba abandonada en materia de seguridad, abandonada en proyectos, estaba abandonado en infraestructura, abandonado en desarrollo, y está de la mano de Dios, entonces yo me pongo a las ordenes igual que lo hice con ustedes, para que hagamos algo, para que cambie la imagen y percepción de este paraíso, que llega el turista y lo primero que alguien se le mete y le ofrece una pipa contaminada con uñas sucias de materia fecal, sucio, mugriento, ediondo, fétido, entonces me tienen a la orden, hagamos eso, aprovechemos a las madres solteras, a los gurpos organizados, para que exploten esa mina.

-Indica la Intendenta Municipal que se tome el acuerdo, de invitar al Ministerio de Salud, Fuerza Pública, Municipalidad y la Asociación (ADIP) y caer de una vez, hacer la barrida que hace rato tenemos que hacer, y ahora con la nueva ley que salió, se puede ayudar dar patente en las condiciones que tienen que ser. Por ese lado, estamos.

-Comenta el señor Franklin Castro Ramírez: yo pensaba hablar eso, en la próxima reunión, lastima que el señor Policía, bueno ahora que lo estoy oyendo muy abierto, ojalá que si sea así, porque muchas veces la Fuerza Pública no quiere ir a Puerto Paquera, apenas van a topar a los Policías en carro, a veces al Ferry, con todo respeto. Ha pasado muchas veces, pero si quiero que la Fuerza Pública nos ayude. Si quiero pedirle a Ronald Mellado una cosa usted sabe que yo en materia de comunicación soy abierto 100%, pero hay un problema grande, a mi me han querido

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



ACTA SESIÓN ORDINARIA

25 DE ABRIL 2018

No.150-2018

agredir en estos días, ese muchacho Wainer, porque es medio tocado. El tema que ha hablado Doña Teresa, del mal aspecto, es la llegada a la Península, no tengo nada en contra que ellos vendan, eso es problema de Salud y Municipalidad, que están vendiendo ahí y un humarascal por todos lados, pero lo que nosotros queremos es que no entren a la terminal porque los vendedores ambulantes como cuestan, me amenazan constantemente. Yo le pido a la Fuerza Pública ayuda y no van, pero claro no he hablado con Tames ni con usted.

Sugiere la Intendenta Municipal: que vayamos los tres, Matarrita.

Añade el señor Norberto Matarrita: Francklin muchas gracias, yo una vez mas reitero que cuando hay critica es para mejorar, nunca para denigrar, menos preciar o herir susceptibilidades, pero si le digo, y lo digo honestamente, humildemente, en mi calidad de profesional en materia de seguridad, como policia profesional, solo no hago nada, usted me puede llamar un monton de veces, yo voy, pero no hago nada, pero si hacemos la cohesión interinstitucional somos algo sólido, concreto, y que tiene acidero legal las deciciones que tomemos, cierto abogada, no podemos de forma individual intervenir algo, pero si es interinstitucional tenemos éxito.

-Agrega el señor Franklín Castro Ramírez: le iba a decir al señor Ronald Mellado, la vez pasada, le iba a comentar a la Junta (ADIP) es algo viejo, pero me volviern a decir los muchachos nuestros, me dicen los vendedores ambulantes de que ellos no hacen caso porque Ronald Mellado dijo que pueden vender adentro, que la ADIP no manda nada en Puerto Paquera, eso lo dicen hace ya dos años. / No, yo ocupo que usted vaya conmigo y les diga que quien administra eso es la Asociación para que nos hagan caso. Porque dicen que Ronald dice; que pueden entrar por donde quieran.

-Pide el Señor Ronald Mellado Fernández: hágalo por escrito. Ya que lo menciona, primero que no soy nadie, soy un ciudadano común y corriente, no tengo la potestad, y hágalo por escrito, porque yo si lo voy a hacer por escrito, para aclararles a ustedes eso, porque yo no soy quien, si ellos me han preguntado y les digo: hablen con el señor Franklin que es el Administrador, jamás ni que yo estuviera loco, no tengo la autoridad para hacerlo. Quiero agregar algo para el señor Matarrita, en estos días, yo estaba cerca del PALÍ, y me imagino que ustedes en la bitácora lo tienen, porque los muchachos que están tomando licor, ingiriendo licor ahí, viene la hora pico, del ferry que viene a las 9, que llega a las 11:30 un dia de estos el transito parado, porque había un pleito ahí, en media calle, hicieron atraso vehicular, entre dos le daban a uno, es mas a mi me quieren pegar porque fui a quitarlos, la Fuerza Pública venía de Río Grande y llegó tarde y el transito se bloqueo, yo pienso que tal vez PALI, o la fuerza Pública nos de una idea que se puede hacer. Que se puede

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



ACTA SESIÓN ORDINARIA

25 DE ABRIL 2018

No.150-2018

hacer con ese gremio, uno va a PALÍ y le piden que 100, pesos, que 500 pesos, se enojan con uno. Tal vez hoy se tome un acuerdo.

-Menciona el señor Norberto Matarrita: toco un tema también, que ya lo tocamos aquí en una sesión, que fue llamar a MEGASUPER y a PALI para que pusieran su propia seguridad, yo no me lavo las manos, cumplimos para evitar un mal mayor o donde hay una vida en peligro, pero no es labor de la Fuerza Pública andar recogiendo borrachos. La Sala Constitucional en una jurisprudencia en una resolución; no podemos llevar borrachitos a las delegaciones, muchos han muerto, han tenido abuso policial porque los han golpeado, han muerto. No podemos, ahí honestamente le digo eso es lo que tenemos, amigos. Pero, si cada negocio tiene que tener su seguridad, y ver que tiene ahí, le apoyamos porque nos llaman y nosotros vamos para apoyar, para sacar aquella persona no grata. Pero no podemos hacer más. Ese es un proyecto que tuvimos aquí también.

Sugiere la Intendenta Municipal: sería muy bueno invitar al Sacerdote, ahora con esa calidad de edificio, que tiene sería bueno, dice que el está coordinando con el IMAS para capacitar a las personas que no anden robando y se ganen su plata, para el consumo de su droga. Que el nos cuente el proyecto. Ese no le funciona a ellos. Es otra cosa. Ahora están por MEGASUPER, le caen como moscas a la gente. Yo lo pienso cuando llego ahí. / Muchos de ellos me piden trabajo.

Sugiere el señor Angel Coello: ese es un problema muy difícil y si ellos no quieren dejarse ayudar, va a ser muy difícil obligarles, quizás con Alcohólicos Anónimos, quizás se me ocurre así a lo loco a lo mejor contactar con un grupo de Alcohólicos Anónimos del Valle Central que son expertos en estos temas. Traerlos para que hablen con ellos, a lo mejor resulta que saben como manejarlo. / Volvemos al punto de partida, el agua permite desarrollo de proyectos y los proyectos permiten desarrollo de trabajo, ahí estamos siempre, yo ahora estoy persiguiendo la Marina de Tambor, llevo 12 años en ese proyecto, ya por fin tengo los inversionistas, mañana llega la gente de la CIMAT, y ya hay un monton de anticuerpos, ni siquiera saben que el proyecto es supersocial, que en lo que mas estamos pensando es en los pescadores de la zona, porque yo vivo allí, y quiero lo mejor para mi zona, entonces de verdad da la sensación de que intentas hacer algo y que pegas contra un muro, continuamente, estoy arto ya de verdad. Se acabó.

Menciona la señora Yorleny Alfaro Mendoza: era como el proyecto de Mar Azul, que se iba a generar bastante, pero al final paso que mar azul presentó el proyecto al Concejo y hasta ahí llegó. Fue de un habar al decir y no se hizo nada.

Agrega el señor Angel Coello: yo fui el director de ese proyecto los dos primeros meses, cuando me di cuenta de lo que querían, porque querían hacer

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



ACTA SESIÓN ORDINARIA

25 DE ABRIL 2018

No.150-2018

una marina, pero en el manglar, y yo les dije claramente, y de verdad que me estaban pagando bastante bien para dirigirles el proyecto, les dije eso no se puede hacer, en Costa Rica eso no se puede hacer, y ellos contrataron a un Ingeniero que les dijo que si se puede. Yo le dije no creo que un ingeniero federado de aca del país sea capaz de decir eso. Le llame, era un chico joven, y me dijo, si don Angel es que hay una formula. No. No hay ninguna formula no se puede hacer, un manglar es sagrado, a parte que hay un numero de complicaciones técnicas. Esa gente estaba enfocada al fracaso desde el principio. Sin embargo el proyecto de la Marina de tambor es completamente diferente, ya tengo un lugar para reubicar a la gente de Tambor, que ya tienen una denuncia.

Se retiran agradecidos por la atención.

El Presidente Municipal da un receso de cinco minutos.

Reanuda la sesión transcurrido el tiempo indicado.

Comunica la señora Teresa González Villalobos que tienen una invitación para todas las mujeres Municipalistas de parte de la RECOMM, para el viernes en Puerto Azul en Puntarenas. Para que las nombren en comisión.

ARTICULO Nº 3 . JURAMENTACION. (NO HAY)

ARTÍCULO 4 – INFORME DE INTENDENCIA.

La señora Sidney Sanchez Ordóñez informa:

- 1- Ya notifique al ICT, las personas para coordinar los Planes Reguladores, estas personas son las que estarán asistiendo con ustedes, Designe a Yeudy y Albán, para ir viendo todo lo que necesitamos y la información para los planes reguladores, que ellos requieren y nosotros tenemos que darles, les envíe un oficio.
- 2- Hoy dieron inicio los cursos del INA, Mantenimiento de Embarcaciones, todavía quedan espacios, si saben de alguien que le interese es de 11 a 4, viene el curso de Safarranchos y de Manipulación de Alimentos.
- 3- El 03 de mayo vienen las 700 cunetas que son de 4 pulgadas.
- 4- Estamos a la espera de los dineros de la 8114 /9329. Para que le comuniquen a la gente que les pregunte, que Puntarenas se atrasó con la documentación ante el MOPT. Ni a Puntarenas le han girado los recursos ni a nosotros tampoco. La licitación la vamos a hacer de la Esperanza Norte a la Esperanza Sur.
- 5- Fuimos a Contraloría los Intendentes de Lepanto, Paquera y Cóbano y Monteverde, que pasaba con todos los recursos que teníamos que haber presibido y que Puntarenas administraba y todas las platas de leyes que a nosotros nos tienen que llegar y nunca nos llegaron. Aquí está el pronunciamiento de la procuraduría. (Se lea en la Correspondencia). Nos dan toda la razón y que tenemos derecho a reclamar, tenemos que buscar

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



ACTA SESIÓN ORDINARIA

25 DE ABRIL 2018

No.150-2018

asesoría por parte de las Intendencias. Mas adelante tenemos que unirnos con Lepanto, Cobano y Monteverde.

La ASESORA LEGAL solicita la palabra y dice: les quiero aclarar, porque no habíamos venido el miércoles esa audiencia no estaba programada si no soy la primera en venir. / El 30 de mayo no estaré, tengo audiencia, creo que es miércoles yo no voy a estar.

Añade la Intendenta Municipal: recordarles que a todos los procesos que tenemos Lanath tiene que estar yendo. De ahora en adelante tenemos que mandar oficios para que no haya malos entendidos. En ese momento que no se aprovechan de la situación.

Agrega el señor Ronald Mellado: la señora Intendenta se refiere a mi persona, que se ausente la Intendenta a mi no me preocupa, pero el Departamento Legal nos asesora a todos. Ese día se presentaron varias personas acá y nosotros las recibimos, el código Municipal, es que necesitamos la presencia de departamento legal.

Responde la señora Lanath Chacón: primero a mi me contrataron de la parte administrativa, para ir a un juicio que lo tengo muy claro que fue el de Loría, y el de Arquitecto Gilberth Brenes. Y después me contrataron para el Concejo, para venir a las sesiones, pero antes de una sesión, tengo que ir al Contencioso a defender y el Presupuesto, y no es que quiera echar flores, y me recomendaron que no fuera el juicio, que reconciliara, y yo estudie bien, y le agradezco a Sindy que me dio el voto y confío en mi. Gané el juicio, sino esta Municipalidad habría tenido que pagar 90 millones, ella me dijo haga lo que tenga que hacer. Yo siempre pregunto si hay alguna audiencia y no había. Los señores si vienen aquí, yo soy la primera en atenderlos.

Sugiero la señora Yorleny Alfaro: que las audiencias las soliciten por escrito y con tiempo, que la Asesora no puede dividirse en dos partes. Si tiene un juicio tiene que ir.

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



ACTA SESIÓN ORDINARIA

25 DE ABRIL 2018

No.150-2018

ARTÍCULO No. 5. INFORME DE COMISIONES. (NO HAY)

MOCION DE ORDEN: PARA TOMAR EL ACUERDO. Aprobado con cinco votos.

INDICA EL PRESIDENTE MUNICIPAL: Realizar una sesión extraordinaria para ver los puntos pendientes de la agenda.

INCISO A- SE ACUERDA: Convocar a Sesión Extraordinaria el día 30 de Abril del 2018, a las 11:00 a.m., en la sala de sesiones del Concejo Municipal, para ver los siguientes puntos: 1-) Informes de Comisiones. 2-) Lectura de Correspondencia. 3) Acuerdos.

“Se somete a votación el acuerdo y es aprobado con cinco votos”. Se aplica el artículo 45 del Código Municipal.

“ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO”.

MOCION DE ORDEN: para conocer la nota de invitación por parte de la RECOMM para nombrar en comisión a la señora Teresa González Villalobos. **“Aprobada con cinco votos”.**

ARTÍCULO N° 6. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.

1.- INVITACION DE RECOMM- (Red Costarricense de Mujeres Municipalistas). Asamblea General RECOMM- 2018, Filial Puntarenas, a realizarse a de 11:00 a.m a 4:00p.m, en el Hotel Puerto Azul, Puntarenas, el 27 de Abril del 2018.

1.1- ACUERDO MUNICIPAL:

-EN CONOCIMIENTO DE LO ANTERIOR SE ACUERDA: NOMBRAR EN COMISION A LA SEÑORA TERESA GONZÁLEZ VILLALOBOS- CONCEJAL PROPIETARIA, para que asista a la Asamblea General de RECOMM - 2018, Filial Puntarenas, a realizarse a de 11:00 a.m a 4:00p.m, en el Hotel Puerto Azul, Puntarenas, el 27 de Abril del 2018.

“Se somete a votación el acuerdo y es aprobado con cinco votos”. Se aplica el artículo 45 del Código Municipal.

“ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO”.

Cierra la sesión al ser las diecinueve horas y minutos.

Eduardo González Sánchez
Presidente Municipal

Lidieth Angulo Fernández
Secretaria del Concejo

Laf.