

Acta Sesión Ordinaria Nº318-2024

Acta Sesión ordinaria 318-2024, celebrada el día seis de marzo del dos mil veinticuatro. En la sala de Sesiones del Concejo Municipal del Distrito de Paquera. Al ser la 5:06 p.m.

| PRESENTES | |
|---|--|
| Milton Hancock Porras Virginia Calderón Calderón Elsie Garita Flores Carlos Luis Rodríguez Vindas Jacob Méndez Rivera Lidianeth Rojas González | Presidente Municipal Vicepresidenta (Sindica Suplente) Concejal Propietario Concejal Propietario Concejal Propietario Concejal Suplente, En ausencia de Griselda Montoya, asume como concejal Propietaria |
| Comprobando cuórum (5). | |
| Lidianeth Rojas González Francisco Barboza Jiménez | Concejal Suplente Concejal Suplente |
| AUSENTES | |
| Griselda Montoya Gómez Yadira Castro Hernández Damaris Cajina Urbina | Concejal Suplente Concejal Suplente Concejal Propietario |

La presencia de:

Ulises González Jimenez, Intendente Municipal
Jenny Jimenez González, viceintendenta Municipal.
Jeaustin Azofeifa, secretario interino del Concejo Municipal.
Trasmitida en Facebook del Concejo.

AGENDA

ORACION

ARTICULO I. COMPROBACION DEL QUORUM Y APROBACION DE LA AGENDA

ARTICULO II. APROBACION DE ACTA (S)

ARTICULO III. AUDIENCIA (AS)

ARTICULO IV. JURAMENTACIÓN

ARTICULO V. LECTURA DE CORRESPONDENCIA

ARTICULO VI. ASUNTOS VARIOS

ARTICULO VII. INFORME DE COMISIONES

ARTICULO VIII. INFORME DEL INTENDENTE

ARTICULO IX. MOCIONES

ARTICULO X. ACUERDOS

ARTICULO XI. CIERRE DE SESION

.....

ORACION.....
A cargo de Francisco Barboza Jiménez, concejal suplente.

ARTÍCULO I. COMPROBACION DEL QUORUM, LECTURA Y APROBACION DE LA AGENDA.....

La señora Virginia Calderón Calderón, realiza la comprobación del quórum es aprobada con cinco votos. Votan: Milton Hancock Porras, presidenta Municipal , Elsie Garita Flores, Carlos Luis Rodríguez Vindas, Jacob Méndez Rivera, Lidianeth Rojas González, concejales Municipales.

Moción de orden: se solicita que juramentación este de primero ya que la señorita tiene un hijo pequeño. Votan: Milton Hancock Porras, presidenta Municipal, Elsie Garita Flores, Carlos Luis Rodríguez Vindas, Jacob Méndez Rivera, Lidianeth Rojas González, concejales Municipales

ARTICULO II. JURAMENTACION

Se procede con la Juramentación de la junta Escuela Santa Cecilia
Se presentan para la respectiva Juramentación

| NOMBRE | CEDULA | ORGANIZACION |
|----------------------|-------------|-----------------------------|
| Theylin Anchia Loria | 6-0437-0764 | junta Escuela Santa Cecilia |

El Señor Presidente Municipal procede a dar lectura a la Juramentación, Artículo 194 de la Constitución Política:

JURAMENTACION

“¿Juráis a Dios y prometéis a la Patria, observar y defender la Constitución y las leyes de la República y cumplir fielmente los deberes de vuestro destino?

Responde: “SI JURO”

Si así lo hicieréis, Dios os ayude, y si no El y la Patria os lo demanden”.

_Queda debidamente juramentado.

Se procede con la Juramentación del comité de caminos Pueblo Nuevo.
Se presentan para la respectiva Juramentación

| NOMBRE | CEDULA | ORGANIZACION |
|-------------------------|-----------|---------------------------------|
| Anela Molina Rodríguez | 117810990 | comité de caminos Pueblo Nuevo. |
| Leda Rodríguez Guido | 602660355 | comité de caminos Pueblo Nuevo. |
| Mauricio Torres Torres | 701040987 | comité de caminos Pueblo Nuevo. |
| Walter Barquero Loria | 602170230 | comité de caminos Pueblo Nuevo. |
| Liseth Molina Rodríguez | 604170487 | comité de caminos Pueblo Nuevo. |

Acta de Sesión ordinaria 318-2024
06 de marzo del 2024 – Periodo 2020-2024

El Señor Presidente Municipal procede a dar lectura a la Juramentación, Artículo 194 de la Constitución Política:

JURAMENTACION

“¿Juráis a Dios y prometéis a la Patria, observar y defender la Constitución y las leyes de la República y cumplir fielmente los deberes de vuestro destino?

Responde: “SI JURO”

Si así lo hicieréis, Dios os ayude, y si no El y la Patria os lo demanden”.

_Queda debidamente juramentado.

ARTICULO III. APROBACION DE ACTA.....

Se somete a votación el **Acta Ordinaria No. 313-2024, celebrada el día 21 de febrero del 2024**, esta es aprobada con cuatro votos. Votan: Virginia Calderón Calderón, vicepresidenta Municipal, Elsie Garita Flores, Carlos Luis Rodríguez Vindas, Lidianeth Rojas González, concejales Municipales.

Se somete a votación el **Acta Extraordinaria No. 314-2024, celebrada el día 23 de febrero del 2024**, esta es aprobada con cuatro votos Votan: Virginia Calderón Calderón, Vicepresidenta Municipal , Elsie Garita Flores, Carlos Luis Rodríguez Vindas, Lidianeth Rojas González, concejales Municipales.

Se somete a votación el **Acta Ordinaria No. 315-2024, celebrada el día 28 de febrero del 2024**, esta es aprobada con cuatro votos Votan: Milton Hancock Porras, presidente Municipal, Elsie Garita Flores, Carlos Luis Rodríguez Vindas, Lidianeth Rojas González, Jacob Méndez Rivera, concejales Municipales.

Se somete a votación el **Acta Eextraordinaria No. 316-2024, celebrada el día 16 de febrero del 2024**, esta es aprobada con cuatro votos Votan: Virginia Calderón Calderón, Vicepresidenta Municipal, Elsie Garita Flores, Carlos Luis Rodríguez Vindas, Lidianeth Rojas González, Jacob Méndez Rivera, concejales Municipales. Justificación del señor Jacob Méndez Rivera: Sí. Quería manifestar, digamos que mi voto hacia la hacia la hacia la el ACTA es positivo, nada más, con la salvedad que este aparto mi voto de la moción. Verdad, muy bien. Gracias.

Comentarios:

El señor Jacob Méndez Rivera, concejal propietario, comenta: Gracias presidente, yo antes de que sometieran a votación el Acta 316, me gustaría meter un recurso de revisión a esa ACTA. A las 316, vamos a ver este compañero presidente este, el acta 316 no es tan firme, verdad? Al someterse ahorita a votación ya la quedarían firmes. Yo antes de que el Acta quede en firme estoy metiendo el recurso. Entonces el recurso debe ser este debe ser aprobado o rechazado por este concejo si voy a estar la prueba.

Acta de Sesión ordinaria 318-2024
06 de marzo del 2024 – Periodo 2020-2024

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta:
Muy bien vamos a proceder leer en este caso la el recurso de revisión que presenta el concejal Jacob Mendez Rivera.
Literalmente dice así:

Concejo Municipal de Paquera
Paquera 06-03-2024

Estimado presidente compañeros concejales
Ante ustedes presento formal recurso de revisión.

Recurso de revisión contra el acuerdo municipal de la sesión extraordinaria número 316 del día 01-03-2024 del concejo municipal del distrito de Paquera

Peticion del recurso de revisión, solicitar a este honorable concejo, pueda verificar que el señor Francisco Barboza Jiménez el día de la sesión número 174 del concejo municipal de Paquera se inhibió de participar de la votación, e hizo abandono de la sala en el momento que se tomó el acuerdo para otorgar el permiso de uso de suelo, al señor Marco Antonio Barboza, Montoya, Carlos Luis Rodríguez y Elsie Garita al mismo tiempo solicito se anule la moción ya que carece de argumentos válidos para ser aprobada, siendo que el acuerdo tomado en la sesión número 174 celebrada el 12 de julio del año 2022 este cuerpo colegiado vota a favor del señor Marco Antonio Barboza Jiménez darle el uso de suelo ubicado en las coordenadas de cuadrículas en el sistema CRTM 05.397532-1085914 de la hoja cartográfica tambor.

Así las cosas, es mi deber alertar a este órgano colegiado de no cometer ninguna violación que atente contra los intereses de esta institución, siendo que si se toma la decisión de revocar estaríamos exponiéndonos a tener que defender algo que a todas luces ya fue resuelto y aprobado, dentro los expedientes del departamento de zona marítima terrestre según consta.

Dado lo anterior es necesario recordar a este grupo colegiado que dicho uso de suelo fue solicitado por el señor Marco Antonio Barboza, con mucha anterioridad ya que la solicitud que consta en expediente de la publicación del diario oficial la gaceta del 23-11-1993 edicto 224 que manifiesta que desde entonces el señor Barboza tiene como usufructuario el terreno en cuestión y que se le ha pretendido en múltiples ocasiones violentar su derecho a tener el terreno en uso como está establecido en el reglamento de este concejo y hoy se pretende quitarle sin ninguna argumentación válida.

Dado en la ciudad de Paquera
Jacob Méndez Rivera
Concejal propietario del concejo municipal del distrito de Paquera.
Firma:

CONCEJO MUNICIPAL DISTRITO PAQUERA
PAQUERA-PUNTARENAS
SECRETARÍA MUNICIPAL
Cedula jurídica: 3-007-339600
TELÉFONO: 2641-0025 FAX:2641-0015
secretariamunicipal@concejopaquera.co.cr

CONCEJO MUNICIPAL DISTRITO PAQUERA
PAQUERA-PUNTARENAS
CEDULA JURIDICA: 3-007-339600
COMISION DE ZONA MARITIMO TERRESTRE

CONCEJO MUNICIPAL DISTRITO PAQUERA
PAQUERA-PUNTARENAS
Fecha: 18 de octubre 2022
Revisión: 18 de octubre 2022
Comunicación: 2022-104-2022

ACTA DE REGISTRO DE REUNION DE COMISION ZMT, INFORME PARA REQUERIMIENTO (CASO: ADENDUM A ACUERDO DE PERMISO DE USO TEMPORAL)
Fecha: 18 de octubre de 2022 a las 19:00 HORAS, EN EL SALÓN DE SESIONES DE ESTE CONCEJO MUNICIPAL.

| PRESENTES | |
|-------------------------------------|---------------------|
| 1)-MILTON HANCOCK P. FIRMA: | MIEMBRO COMISION |
| 2)-JACOB MENDEZ RIVERA FIRMA: | MIEMBRO DE COMISION |
| 3)-ELSIE GARITA FLORES FIRMA: | MIEMBRO DE COMISION |
| 4)-CARLOS L. RODRIGUEZ V. FIRMA: | MIEMBRO COMISION |
| 5)-GRISCELA MONTOYA GOMEZ FIRMA: | MIEMBRO COMISION |

Paquera, 19 de octubre del 2022.

TRANSCRIPCION DE ACUERDO

Señor:
Marco Antonio Barbosa Jiménez.

Estimado señor:

Para su conocimiento y fines consiguientes, por este medio me permito comunicar lo dispuesto por el Concejo Municipal de Distrito de Paquera, en la Sesión Ordinaria N° 199-2022, (P-2020-2024) celebrada el 18 de octubre del 2022. ARTICULO 6, QUE DICE:

**INCISO D – INFORME DE LA COMISION DE LA ZONA MARITIMO TERRESTRE.
ACTA DE COMISION ZMT. REUNION DE COMISION.
CASO - ASUNTO: ADENDUM A ACUERDO DE PERMISO DE USO TEMPORAL.**

FECHA: 18 DE OCTUBRE DE 2022 A LAS 17:00 HORAS, EN EL SALÓN DE SESIONES DE ESTE CONCEJO MUNICIPAL.
(SE'DA LECTURA)

CONCEJO MUNICIPAL DISTRITO PAQUERA
PAQUERA-PUNTARENAS
SECRETARÍA MUNICIPAL
Cedula jurídica: 3-007-339600
TELÉFONO: 2641-0025 FAX:2641-0015
secretariamunicipal@concejopaquera.co.cr

LICDA LAURA PATRICIA GRANADOS
FIRMA:
ASESORA LEGAL C/O.

LIC. LUIS F. GONZALEZ JIMENEZ
FIRMA:
INTENDENTE MUNICIPAL

LIC. ALBAN UGALDE GARCIA
FIRMA:
DPT. ZMT. PAQ.

DETALLE

Se conoce y aprueba el Informe Técnico N° 277-18-10-022-DPT-ZMT-PAQ., con el siguiente detalle: "INFORME TÉCNICO N° 277-18-10-022-DPT-ZMT-PAQ. (CASO: ADENDUM A ACUERDO DE PERMISO DE USO TEMPORAL). BREB: COMISION ZONA MARITIMA TERRESTRE. CONCEJO MUNICIPAL DE PAQUERA. ESTIMADO SEÑORES. ASUNTO: ADENDUM A ACUERDO DE PERMISO DE USO TEMPORAL. ANTECEDENTES DEL CASO-SOBRE LA SOLICITUD: 1)-Por autorización de Acuerdo Municipal de la Sesión Ordinaria N° 194-2022 (P-2020-2024), Artículo 6, Inciso C, celebrada el 12 de Julio de 2022, se otorgó al Sr. MARCO ANTONIO BARBOZA JIMENEZ, CEDULA: 5-207-064: un PERMISO DE USO TEMPORAL por un periodo renovable automáticamente, de DOS AÑOS, sobre una PARCELA del Sector de Paquera. Terreno que se describe así: Con un área 6961 M2, (SESENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS SESENTA Y UN METROS CUADRADOS), Colinda al NORTE y ESTE: Calle Pública con un frente a ella de 640.67m, SUR y OESTE: Marco Antonio Barboza Jiménez, para Uso: Agropecuario, ubicado entre las Coordenadas de Cuadrícula en Sistema CRTM 05.397532-1085914 de la Hoja Cartográfica Tambor. Por escrito presentado ante este Departamento, a las 3.00 pm de fecha 26 de Setiembre de 2022, el señor MARCO ANTONIO BARBOZA JIMENEZ, que el área total por el ocupada es de 7 has 1287 M2

Acta de Sesión ordinaria 318-2024
06 de marzo del 2024 – Periodo 2020-2024

CONCEJO MUNICIPAL DISTRITO PAQUERA
PAQUERA-PUNTARENAS
SECRETARÍA MUNICIPAL
Cedula jurídica: 3-007-339600
TELÉFONO: 2641-0025 FAX:2641-0015
secretariamunicipal@concejopaquera.gq.cr

(SIETE HECTAREAS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE METROS CUADRADOS), según croquis que aporta, y no la que se indicó por acuerdo de la Sesión Ordinaria N°: 174-2022 (P-2020-2024), Artículo 6, Inciso C, celebrada el 12 de Julio de 2022, que le sea corregida esa área. POR TANTO:

Una vez analizada la solicitud del señor MARCO ANTONIO BARBOZA JIMENEZ, CEDULA: 5-207-054, y con base en la inspección de campo que se efectuó en su oportunidad, se concluye que efectivamente que área total de zona restringida que ocupa el señor Barboza Jiménez, es de 7 has 1267 M2 (SIETE HECTAREAS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE METROS CUADRADOS); por lo cual se vuelve otorgarle al señor Barboza Jiménez dicha área en permiso de uso temporal. En espera de haberlos dejado informados, sin otro particular, atentamente. LIC. ALBAN UGALDE GARCIA, Encargado Departamento ZMT, Cc. EXPED. ADM."

ACTA DE REGISTRO DE REUNION DE COMISION ENT. INFORME PARA RECOMENDACION CASO: ABENDUN A ACUERDO DE PERMISO DE USO TEMPORAL
FECHA: 18 de OCTUBRE de 2022 A LAS 15:00 HORAS, EN EL SALÓN DE SESIONES DE ESTE CONCEJO MUNICIPAL.

ASISTENTE POR MIEMBROS PRESENTES

| | |
|---------------------------|---------------------|
| 1) MILTON HADDOCK PORRAS | MIEMBRO DE COMISION |
| FIRMA: [Firma] | |
| 2) ELISE GARCIA FLORES | MIEMBRO DE COMISION |
| FIRMA: [Firma] | |
| 3) JACOB MENDEZ RIVERA | MIEMBRO COMISION |
| FIRMA: [Firma] | |
| 4) GRICELDA MONTOYA GOMEZ | MIEMBRO COMISION |
| FIRMA: [Firma] | |
| 5) CARLOS L. RODRIGUEZ V. | MIEMBRO COMISION |
| FIRMA: [Firma] | |

CONCEJO MUNICIPAL DISTRITO PAQUERA
PAQUERA-PUNTARENAS
SECRETARÍA MUNICIPAL
Cedula jurídica: 3-007-339600
TELÉFONO: 2641-0025 FAX:2641-0015
secretariamunicipal@concejopaquera.gq.cr

Esta Comisión, recomendando al Concejo Municipal en pleno. Se adopta el Acuerdo Municipal de la Sesión Ordinaria N°: 174-2022 (P-2020-2024), Artículo 6, Inciso C, celebrada el 12 de Julio de 2022, por medio del cual se otorgó al Sr. MARCO ANTONIO BARBOZA JIMENEZ, CEDULA: 5-207-054, un PERMISO DE USO TEMPORAL, por un periodo renovable automáticamente, de DOS AÑOS, sobre una PARCELA de la Zona Marina Terrestre, ubicada en la Zona Restringida de GUARIAL del Sector de Paquera, Tenencia que se describe así: Con un área 69581 M2, (SESENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS SESENTA Y UN METROS CUADRADOS), Colinda al NORTE y ESTE: Calle Pública con un frente a ella de 640.87m, SUR y OESTE: Marco Antonio Barboza Jiménez, para Uso Agrícola, ubicado entre las Coordenadas de Cuestriada en Estación CRTM 06, 397930-122894 de la Hoja Cartográfica Tembor, indicando que el área coincide con 7 has 1267 M2 (SIETE HECTAREAS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE METROS CUADRADOS), que en lo demás deja libre y válido el dicho Acuerdo Municipal.

CONCEJO MUNICIPAL DISTRITO PAQUERA
PAQUERA-PUNTARENAS
SECRETARÍA MUNICIPAL
Cedula jurídica: 3-007-339600
TELÉFONO: 2641-0025 FAX:2641-0015
secretariamunicipal@concejopaquera.gq.cr

CONCEJO MUNICIPAL DISTRITO PAQUERA
PAQUERA-PUNTARENAS
Zona Marina Terrestre
Sector de Paquera
Tenencia de Uso Temporal
Nº: 2022-0006 Por 12 de Julio de 2022
en el expediente N° 174-2022

MARCA 18 de octubre de 2022

INFORME TÉCNICO N°: 277-18-17-2022-DPT-ZMT-PAQ. (CASO: ABENDUN A ACUERDO DE PERMISO DE USO TEMPORAL)

SEÑOR COMISION ZONA MARITIMA TERRESTRE CONCEJO MUNICIPAL DE PAQUERA ESTIMADO SEÑOR:

ASUNTO: ABENDUN A ACUERDO DE PERMISO DE USO TEMPORAL.

ANTECEDENTES DEL CASO SOBRE LA SOLICITUD:

1) Por autorización de Acuerdo Municipal de la Sesión Ordinaria N°: 174-2022 (P-2020-2024), Artículo 6, Inciso C, celebrada el 12 de Julio de 2022, se otorgó al Sr. MARCO ANTONIO BARBOZA JIMENEZ, CEDULA: 5-207-054, un PERMISO DE USO TEMPORAL por un periodo renovable automáticamente, de DOS AÑOS, sobre una PARCELA de la Zona Marina Terrestre, ubicada en la Zona Restringida de GUARIAL del Sector de Paquera, Tenencia que se describe así: Con un área 69581 M2, (SESENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS SESENTA Y UN METROS CUADRADOS), Colinda al NORTE y ESTE: Calle Pública con un frente a ella de 640.87m, SUR y OESTE: Marco Antonio Barboza Jiménez, para Uso Agrícola, ubicado entre las Coordenadas de Cuestriada en Estación CRTM 06, 397930-122894 de la Hoja Cartográfica Tembor.

2) Por escrito presentado ante este Departamento, a las 3:59 pm de fecha 26 de Setiembre de 2022, el señor MARCO ANTONIO BARBOZA JIMENEZ, que el área M2 por el ocupante es de 7 has 1267 M2 (SIETE HECTAREAS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE METROS CUADRADOS), según croquis que

CONCEJO MUNICIPAL DISTRITO PAQUERA
PAQUERA-PUNTARENAS
SECRETARÍA MUNICIPAL
Cedula jurídica: 3-007-339600
TELÉFONO: 2641-0025 FAX:2641-0015
secretariamunicipal@concejopaquera.gq.cr

- 2 -

18 octubre 2022

aporta, y no la que se indicó por acuerdo de la Sesión Ordinaria N°: 174-2022 (P-2020-2024), Artículo 6, Inciso C, celebrada el 12 de Julio de 2022; que le sea corregida esa área.

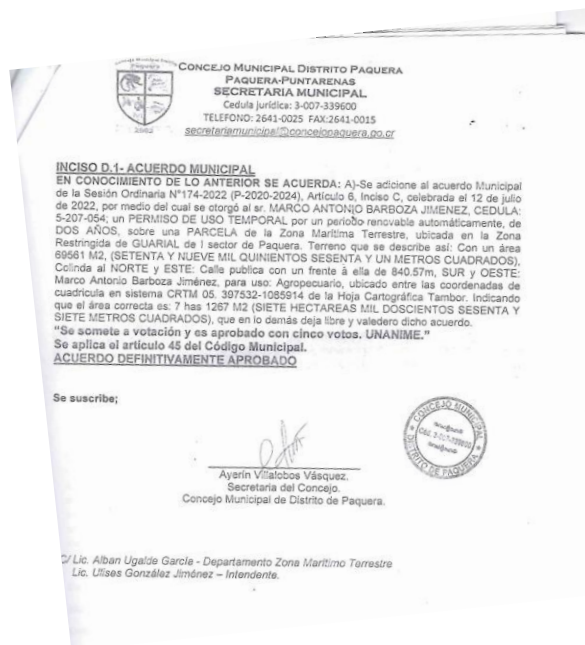
PORTANTO:

Una vez analizada la solicitud del señor MARCO ANTONIO BARBOZA JIMENEZ, CEDULA: 5-207-054, y con base en la inspección de campo que se efectuó en su oportunidad, se concluye que efectivamente que área total de zona restringida que ocupa el señor Barboza Jiménez, es de 7 has 1267 M2 (SIETE HECTAREAS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE METROS CUADRADOS); por lo cual se vuelve otorgarle al señor Barboza Jiménez dicha área en permiso de uso temporal.

En espera de haberlos dejado informados, sin otro particular, atentamente.

LIC. ALBAN UGALDE GARCIA
Encargado Departamento ZMT
Cc. EXPED. ADM.

Acta de Sesión ordinaria 318-2024
06 de marzo del 2024 – Periodo 2020-2024



El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta:

No sé, yo lo estuve en este caso, pero no sé si alguien quiera agregar para entender más el asunto o la situación.

La señora Lidianeth Rojas González, concejal suplente, comenta:

Compañeros, solamente quiero traer a colación este artículo, el artículo 46 de la Ley 6043, ley de zona marítima terrestre, dice textualmente, así la municipalidad correspondiente en la zona bajo su jurisdicción no podrá otorgar ninguna concesión a favor de sus regidores. Parientes o suplentes o del Ejecutivo municipal o de sus parientes en primero o segundo grado, cuando se presentó la moción que mis compañeros aprobaron. Claramente queda demostrado que existe un grado de consanguinidad porque existe la afinidad y consanguinidad, y acá estamos en segundo grado de consanguinidad el compañero don Francisco y el señor antes mencionado. Acá no vales y don Francisco se excluye o no se excluye. La ley es clara y dice no podrá, como lo y lo dice textualmente, el artículo 46, ajá no dice que el señor Se puede inhibirse y simple y sencillamente se aprueba, no procede y estamos violentando la Ley 6043, nada más salgo a población y de mi parte rechazo rotundamente este recurso.

El señor Jacob Méndez Rivera, concejal propietario, comenta: Sí este compañero presidente yo no quisiera, no quisiera parecer defensor del del señor Marco Antonio Barbosa, pero este sí, sí me gustaría que este Concejo sea responsable, porque acá no trata, digamos que si el señor me cae viejo me cae mal acá lo que trata es de hacer lo correcto ante. Una legalidad o ilegalidad yo quisiera traer a esta mesa. El oficio. Que fue publicado en el Diario Oficial la Gaceta, que dice del 23 del 11 de 1993 Edito 224, yo quisiera, señor Presidente, que este que este cuerpo edil pudiera razonar. ¿Cuántos años han pasado desde el año 1993 a la fecha? El silencio positivo existe en razón de la Función Pública

Acta de Sesión ordinaria 318-2024
06 de marzo del 2024 – Periodo 2020-2024

cuando se da usted está aceptando como este Estado como organización que acepta, verdad? ¿El señor Marco Antonio Barbosa no ha poseído el terreno este en cuestión? El año, el año 2022, cuando se se trae a la Mesa el el acuerdo en la sesión 174, si no que el Concejo lo que hace es ratificar en la sección 174 algo que le estaba debiendo al señor don Marco Antonio Barbosa, como ha ocurrido en muchos casos de personas que han, que han, que han poseído los terrenos en zona marítima terrestre y no se les ha rendido el tributo que merecen, verdad? Entonces me parece que traer a la Mesa en este momento que el grado de consanguinidad sea en primer grado con el señor Francisco. Este Barbosa yo creo que no, no es sustancial. Siendo que de hace muchísimos años ya don Marco Antonio tenía esta petición, no, no, en paquera la tenía en punta arena porque en esa en esas fechas ni siquiera existíamos verdad, o ni siquiera estábamos en mente de podernos convertir en un Consejo Municipal de distrito. Entonces yo quisiera que se razonara en ese, en ese, en ese, en ese detalle, para que este este cuerpo, este municipal, no termine con una se merienda demanda. O con un desastre que más bien termine perjudicando este a. A Paquera, yo no tengo ningún problema. Yo creo que el señor Barbosa tiene, tiene quien lo defienda y yo creo que él tiene sus suficientes posesiones como para que yo lo esté defendiendo, pero me gustaría que se tome en consideración porque casi siempre, en estos casos por beligerancia, terminamos pagando en nombre del pueblo. Paquereño cantidades y millones. Muchas gracias, Presidente.

La señora Elsie Garita Flores, concejal propietaria, comenta: Bueno, ya que traemos a colación las demandas, este estamos pagando 15000000 por 1 abogada y por un ingeniero y ahí no hay nada que hacer y no vi ninguna moción de parte suya. Este tal es quizás que me imagino que por el checo vamos a tener otra gran demanda igualmente y no veo a nadie que esté haciendo nada ni de la administración ni de parte del Concejo. Yo no sé si bueno, como yo falte la tarde, no sé si ha pasado algo de parte del Concejo, yo lo que propongo es que lo sometamos a votación y listo se acaba.

El señor Carlos Luis Rodríguez Vindas, concejal propietario, comenta: Buenas tardes compañeros y a los que me escuchan, a lo que yo tengo entendido me he basado, es que sí el señor tenía un terreno, al igual creo que renunció y hizo 1 solo. Que fue la nueva solicitud entonces ya ahí nos hace, ya no es Puntarenas, somos nosotros y ahí es donde se comete el error del error de hacerlo al Estado. Francisco. Eso es lo que se está rectificando y es lo que se está tomando en cuenta y por eso que se metió la moción, gracias.

La señora Lidianeth Rojas González, concejal suplente, comenta: Compañeros solo para agregar algo más que no en ninguna parte del acuerdo que se tomó una sesión número 174 del 2022, dice Respaldar, asegurar, no, dice la palabra tajante, otorgar y por 2 años. Entonces no, es que no, es que viene el pasado podía haber venido del pasado a lo que entiendo como que tiene una parte, pero al final que hizo todo, entonces renunció a una, solicitó todas, pero si le está otorgando a esta administración, se le está otorgando con la figura de don

Acta de Sesión ordinaria 318-2024
06 de marzo del 2024 – Periodo 2020-2024

Francisco como funcionario público, o sea, le está otorgando de manera ilegal. Y si el señor tiene la potestad, por qué la tiene, si nos va denunciar que nos vaya a denunciar. ¿Por qué? Porque tenemos la Ley 6043 que nos respalda exactamente su artículo 46, donde dice que es completamente prohibido otorgar uso de suelo. Entonces que se vea lo que se tenga que venir, porque acá se han presentado demasiadas cosas. Como lo dijo la compañera Elsie, a nadie le ha preocupado. Yo de mi parte no voy a continuar exponiéndome a que se sigan presentando cosas irregulares, porque esto aquí está respaldado y es completamente irregular este acto que se cometió.

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta:

Muy bien ya aclaradas las opiniones y cada quien ha dado su criterio. El que está dispuesto a coger en este caso se llama recurso de revisión contra el acuerdo municipal de la sesión ordinaria número 316 del 01 al 03 del 2023, presentada por el señor Jacob Méndez Rivera. El que esté de acuerdo para acoger la la revisión Levante su mano derecha. Sólo un voto.

La señora Elsie Garita Flores, concejal propietaria, comenta: Bueno, de mi parte voy a justificar mi voto, verdad? Por todo lo antes hablado este mi voto es negativo. Yo apoyé la moción antes de apoyar la moción, se hizo una investigación, no se hizo porque nada más se quiso, sino primero se empezó a buscar en el Reglamento y así sucesivamente, entonces se está debidamente justificado...

La señora Lidianeth Rojas González, concejal suplente, comenta:

Sí, para justificar me amparo en el artículo 46 de la de la Ley 6043 y el artículo cuatro del Código interno de zona marítima terrestre.

El señor Carlos Luis Rodríguez Vindas, concejal propietario, comenta:

De igual manera, con la explicación que había antes, ya que tenía un terreno anteriormente, renunció y hizo otro. ya están de esta administración Gracias.

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta:

Mi voto es justificable también porque yo no estuve en la moción, no, no fue, no fui presentable. O sea, no presenté la moción. No considero que tenga ningún ciento. También puedo sentir también que sí hay un vínculo. Lo dijo Don Carlos en algún momento, aunque fuera un uso de suelo antiguo. Se ratificó como el nuevo Concejo en la nueva sesión, muy bien se procede a continuar.

Se somete a votación el **Acta Ordinaria No. 317-2024, celebrada el día 04 de marzo| del 2024**, esta es aprobada con cuatro votos Votan: Virginia Calderón Calderón, Vicepresidenta Municipal , Elsie Garita Flores, Carlos Luis Rodríguez Vindas, concejales Municipales. Justificación de la señora Lidianeth

Rojas González: Para justificar sí, por favor, justifico que en ese momento la que estuvo propietaria fue la compañera Griselda y de igual manera ella es la que forma parte de la Comisión de zona marítima terrestre, gracias.

ARTICULO IV. AUDIENCIA (AS).....

Audiencia a vecinos de Pueblo Nuevo, tema: carreteras en mal estado.

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: Buenas tardes, bienvenidos. Muchísimas gracias por estar hoy acá, por favor, ahí se acomodan. Sí, muchísimas gracias por estar en la sala de sesión. Desde el Concejo les voy a decir, les voy a pedir ahí que se acomodan como gusten. Muchísimas gracias por eso muchísimas gracias por estar hoy aquí con nosotros. Bienvenidos al Concejo de distrito, vamos a iniciar la. La entrevista de la problemática que ustedes tienen en el pueblo, les voy a pedir por favor que cuando quieran referirse, cuando quieran hablar, levanten la mano porque aquí hay una grabadora que está haciendo todo el el la grabación. Valga la redundancia y entonces es muy importante que se que se tenga definido. ¿Quién va a hablar primero? El que va a hablar levanta la mano y se acerca el micrófono que tiene aquí el compañero Jacob Méndez a mano a su mano derecha y ahí van a poder exponer la problemática, así que les cedemos la palabra inmediatamente. Ustedes asignan a 1 de ustedes, primero que quieran hablar y por favor pasen al al frente y nos. Sí nos dicen el nombre por favor completo a la persona que va a participar.

Mauricio Torres vecinos de Pueblo Nuevo, comenta:

Mi nombre es Mauricio Torres, soy vecino de Pueblo Nuevo. Nosotros estamos aquí presentes, la Comunidad Pueblo nuevo. Como ustedes lo pueden ver este venimos a tratar de ver qué pueden hacer por el camino del pueblo? Para ver este, nosotros hemos venido varias veces ya tratando de solucionar ese problema. Se nos dice que sí, que hay cierta cantidad de fondos que se va, que hay cierta cantidad de material y no hemos visto el camino. Cada vez está peor este en este momento el camino está casi, o sea, ahí es la ley del más fuerte yo paso o yo paso. Entonces ya es un problema que ni el bus de los estudiantes quiere entrar. Actualmente ahora los chicos tienen que caminar ya kilómetro y resto ya para poder agarrar el bus este cosa que ahora en el verano. ¿Lo puedes hacer ahora en invierno? Este imagínese que ya es de camino, va a estar casi intransitable. Entonces Nosotros estamos aquí presentes para ver qué qué solución tienen para ese problema para el camino.

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: Muy bien antes quiero aclarar porque tienen que saber cómo funciona esto y te quiero ser muy claro en esto. El Concejo Municipal del distrito Paquera. Es el que legalmente, tal como lo hace la Asamblea Legislativa, toma decisiones, las cuales ejecuta la intendencia conforme a un cronograma. Hay trabajo que se va programando con respecto a los pueblos y se va organizando con respecto a las

prioridades. Sí quiero dejar claro que este Concejo Municipal de distrito, con una moción de su servidor hace más de 1 año, pidió que se procediera con el alcantarillado el manejo de aguas del pueblo de Pueblo Nuevo. Yo te conozco, me has visto ahí un montón de veces, hemos ido a hacer inspecciones, conozco la situación del puente, sé que el que hubo un momento en que el bus ya no podía dar vuelta ya, entonces en este caso pues para no ahondar mucho en los detalles, creo que ustedes lo que ocupan es manejar lo la dirección de las aguas, porque tengo entendido que hasta cierto punto el agua se ha comido casi todo el asfalto, si le ponemos 1 m a cada lado son casi 2 m de asfalto que han perdido o más en algunas circunstancias, entonces en algunas partes yo cuando fui observé algunas partes que solamente en un lado había más de 2 m, perdido en eso, entonces yo creo que la solución, porque me atrevo a decir que conozco el tema muy bien, la solución aquí, aprovechando que que Don Alfredo buena disposición siempre está por acá, es un problema de aguas, de aguas que están destruyendo la carretera y que ahorita ya a estas alturas lo único que se merecen una solución de inmediato,

Mauricio Torres vecinos de Pueblo Nuevo, comenta: disculpe no, ya no es de agua, ahora es de camino y aguas, bueno, es de todo,

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: ya le agregamos algo más, sí, correcto. Vamos entonces en este caso al técnico del área que conoce que sabe la problemática. Freddy siempre anda meramente viendo los caminos, revisando que todo esté bien. En ese caso yo le cedo inmediatamente a la palabra a Freddy, porque aquí nos interesa, es buscar una solución, es rápido, no podemos poner a discutir soluciones. Don Freddy tiene la palabra

Mauricio Torres vecinos de Pueblo Nuevo, comenta: una solución que sea concreta y ya hemos varias veces hemos escuchado eso y. Y no hay nada en concreto.

Freddy Madrigal, ingeniero Municipal, comenta: Este bueno, este ese problema. Es en un punto específico ahí el camino, nosotros lo tenemos ya identificado y lo fuimos a ver hace días. Nosotros ya tenemos una solución, nosotros vamos a alcanzar eso. En este momento vamos a poner alcantarillas de 36 pulgadas y vamos a tapar eso para controlar el agua y para rescatar el camino. Ahí se quería hacer un caño se hizo un trámite de una contratación en diciembre, pero se cayó. Se cayó por un problema de un precio de un puente. Entonces estaba eso, eso incluido ahí y se cayó. Ahora hay que volverlo a tramitar. Nosotros estábamos haciendo un trabajo en un Río Grande, pero ya con casi se terminó. Entonces mañana se van a ir a colocar los tubos, eso es un chavo paliativo para ampliar el camino y para recoger las aguas en invierno, pero se va a hacer el trámite de hacer las corrientes.

Mauricio Torres vecinos de Pueblo Nuevo, comenta: Okay, sí, estoy de acuerdo es un trabajo paliativo. Este bueno me parece muy bien, sí, pero. Él. Como ingeniero sabe que esos son trabajos que digamos juega, que sirve, juega, que no va a servir.

Freddy Madrigal, ingeniero Municipal, comenta: No vea ese ese lugar, tiene un montón de problemas de aguas y es un problema, creo, por la misma comunidad este yo. Percibió y he oído de desagües que habían hacia la quebrada y fueron cerrados al paso de alcantarilla, los quitaron la alcantarilla, esa grande que pusimos nosotros, ahora que va hacia el río, trataban de cerrarlo. Ahí estuvo una muchacha haciendo gestiones para tratar de cerrar el servicio, pero dónde voy a echar yo el agua ahí no hay ahí, no hay, el agua tiene que ir a una quebrada necesariamente, ahí las aguas casi todas corren y van a salir a los pucheros que están en la entrada de Pueblo Nuevo y es un problema de crea o vea, yo vi gente tapando el caño con lastre así totalmente donde estaba la cuneta, llenarlo totalmente el lastre para poder entrar a su casa y las aguas de lluvia que y nosotros hemos metido ahí varios pasos de alcantarillas nuevas para mejorar y todo, pero es un problema creado por la Comunidad. Más bien ahí ahí vamos a un comité de Caminos.

Mauricio Torres vecinos de Pueblo Nuevo, comenta: nos es toda la Comunidad cierto, cada cierta cantidad de personas y la municipalidad tiene toda la ley potestad debe imponer.

Freddy Madrigal, ingeniero Municipal, comenta: No es así vea ahí donde está ese problema, exactamente ese problema. Ahí dicen que había una alcantarilla que iba hacia la quebrada, pero al final de cuenta nadie da testimonio de decir, mira, aquí estaba la alcantarilla. Si usted yo tengo testigo, si le puedo poner un pleito al propietario, pero ahí se cayó cerrada. Y crearon un gran problema. En la parte de la del pozo. Pusimos la cantera bien grande en ese punto para tratar de captar el agua y ahí hay que hacer un trabajo de un caño de compresión grande y el camino se va a volver a reparar.

Mauricio Torres vecinos de Pueblo Nuevo, comenta: Si hay testigos y yo me incluyo en ese testigo, yo verdad y si hay testigos que ahí había un punto de desagüe.

Freddy Madrigal, ingeniero Municipal, comenta: Ya la como digo, ahí por donde está la pulpería, pusimos alcantarilla más grande, allá por donde está el

acueducto ampliamos eso también allá donde está el coche, Sí, por eso también lo mejoramos es más hecho trabajo y se hizo el tratamiento para para controlar el polvo pero bien, el problema de agua es grandísimo. Bajo una gran cantidad de agua y no hay donde evacuarla. Esas aguas que fuera a la que da, que corre al lado reo que es norte ahí bueno, eso es lo lógico, naturalmente las aguas iban ahí, pero qué pasa ahora en la calle se se volvió el colector de agua y a dónde sacó esa agua? No le digo que esa alcantarilla grande que está por recuperar la querían cerrar, o sea, ¿cómo voy a cerrar esto? No hay donde sacar el agua a ocupar. Que haya un grupo de gomitas de camino y en ese lugar. Pero. Son dos. Cosas que puedo contentar, las entradas con el cubito de arriba y un poquito de 49.

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: Sí, en este caso compañeros. En este caso creo que tanto de ustedes que tienen el problema diario, yo también tengo un enfrente de calle que es una Laguna. Gracias a Dios ya se arregló. No se ha asfaltado, pero ya se arregló. Sin embargo, yo creo que aquí hay versiones muy, muy enriquecidas que el ingeniero está aportando. Hay una realidad, esa calle es sumamente angosta, sumamente angosta recuerden el problema que ustedes tuvieron para cuando vino el acueducto con él la cañería. A mí me llamaron un montón y cuando comenzó a escarbar el bajo prácticamente le arrancaba parte de la propiedad de mucha gente, se quejó. Entonces aquí eso se lo digo tal vez a don Ulises González directamente, que podíamos considerar Freddy en algún momento. Ojalá si se pudiera y el pueblo cediera parte de propiedades, hablamos de 50 cm o menos, tendríamos la solución, pero definitiva de eso, ¿Cuántos de ustedes viven al frente de la calle? Bueno, imagínese.

Mauricio Torres vecinos de Pueblo Nuevo, comenta: se comentó eso, pero dice que eso, bueno estaba. Usted presente, eso es un trámite muy en goloso para. Este para estropear para abrir la calle. Pero hay que empezar por algo. Hay que empezar. Hay que empezar si no se empieza hoy, si los vecinos. Que si los dueños de cada propiedad están de acuerdo al trámite es sumamente sencillo. Sólo que alguien esté de acuerdo.

El señor Ulises González Jimenez, Intendente Municipal, comenta: Buenas tardes para todos los señores de Pueblo Nuevo, los que nos escuchan diferentes plataformas y señores concejales. Podemos aquí tomar dos cositas, tomarle la palabra al ingeniero, porque ya él valoró que existía, o que existe unas alcantarillas de un tamaño considerable que pueda paliativamente tomar esa agua en donde está comprometiendo o ya comprometido. Ya se quebró la calle más de un 50% de su capacidad y lo otro es, es ahora mismo aprovechar que están ustedes para que salga el comité de camino, pero que sea objetivo el Comité, verdad? Hablaba con la compañera, tío oficialmente, para que sea el

Acta de Sesión ordinaria 318-2024
06 de marzo del 2024 – Periodo 2020-2024

medio en que podamos hablar con Freddy t un líder de la Comunidad que sea el de miembro del Comité de Caminos para que nos ayuden con esto. ¿Por qué? Porque desde la parte de poner tubos así pequeñitos hasta facilitar que se corran las Cercas, luego hacer la Comunidad para evitar el proceso engorroso de de expropiación. ¿Que no deja de ser largo, verdad? Pero bueno, yo creo que la necesidad la podemos este resolver entre todos. Entonces yo quería que tú eres que Freddy a partir de mañana se comuniquen con alguno de ustedes para que vean que las alcantarillas ya se van a acarrear para allá, para el tema paliativo. No sé si Freddy a este conversó con la parte presupuestaria para ver si en qué termino o en qué proceso, porque hay que ser muy claro. Si tenemos un recurso para meterlo en un extraordinario, ya sabemos lo que significa un extraordinario verdad. Es tiempo verdad? Y no porque nosotros no queramos, es porque pasa punta Arenas y punta Arenas a la Contraloría, pero sin paliativamente esas alcantarillas. Ustedes la tiene ya en el plantel o nosotros la tenemos ya ahí en el plantel es importante que ellos me garanticen que van a tener un comité hoy mismo formado aquí de caminos y que le demos seguimiento para ese tratamiento de esa agua, para que usted me dijo que poniendo las alcantarillas podemos entonces ampliar un poquito de momento con lastre, en la otra había. ¿Es así?

Freddy Madrigal, ingeniero Municipal, comenta: Nosotros tenemos alcantarillas de 26 in en 2 m 50 de largo, vamos a llevar una docena de esas, las vamos a colocar y ese zanja y vamos a rellenar este material. Entonces, pues. La calle va a quedar ahora bien ancha verdad, pero eso es mientras logramos hacer un cambio presupuestario y poder utilizar ese dinero para hacer las coletas, eso ya estaba presupuestado. Nosotros teníamos 35000000 y habíamos contemplado hacer el pago, pero desgraciadamente la contratación se cayó claro.

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: Si solamente para Ulises, para. Rescatar lo que usted dice y me parece muy congruente, compañeros de Pueblo Nuevo, muy importante tengo.

Mauricio Torres vecinos de Pueblo Nuevo, comenta: Entendido que hay un cierto dinero de 21800000de 20 extraordinario, ¿verdad?

Freddy Madrigal, ingeniero Municipal, comenta: Sí, ahora lo lo que yo hablé con la con la encargada presupuesto es que más bien ha sorprendido millones. Se va a ampliar un poco para va a incluir el proyecto de ustedes y otros proyectos, pero de ahí se va a hacer. Ahora bien, visto en persona.

El señor Ulises González Jimenez, Intendente Municipal, comenta:

Pero que si les quede claro, verdad? Porque justamente ustedes tienen razón, que no es la primera vez que viene, pero ya se metió en el el año pasado para que en diciembre saliera. La idea era que así como salía el tratamiento asfáltico de Río Grande, por ejemplo, que ustedes vieron ahí, que ya han visto en las redes sociales, ese cuneteo estaba metido, pero estaba metido en una sola, en un solo expediente administrativo. El puente peatonal, otro puente por allá Valle Azul. Otras cosas que incluyen en las líneas, incluyendo el cuneteo, tenemos documentos, si quiere se los damos donde se licitó, pero se cayó porque un precio de esas líneas salió por encima. Entonces cuando estaba en un solo cartel se cayó, se cayó el proceso, pero tenemos documentos de que sí se licitó el cuneteo de Pueblo Nuevo. Ahora algo muy claro. Se acuerdan compañeros cuando recién llegamos acá y vimos que estaba este proyecto ya avanzado de alguna forma Maduro el proyecto verdad de tratamiento asfáltico para Pueblo Nuevo que le dijimos al ingeniero y todos dijimos. ¿Qué hacemos? Yo prefiero no echarle tratamiento asfáltico a esa calle, porque lo que dice el señor Es verdad. La calle es el río, la calle es el río porque las casas están arriba. La calle tiene, tenía que haberse levantado totalmente, pero de repente hoy ustedes se hubieran inundado. Quizás sí, quizás no, no soy ingeniero. Entonces recuerdan Milton que varias veces caminamos por esa calle y dijimos, si paramos ese tratamiento asfáltico y la gente armática nos denuncia, a dónde estaríamos? ¿Verdad? Pero entonces entre todos vamos a arreglarlo. Créanme que lo vamos a hacer. No quisimos parar aquello porque vimos las debilidades, que era un proyecto que estaba sobre algo que el agua. Tenía que hacer, cierto. ¿Lo que está pasando ahora ya lo lavó, verdad? Pero ahora el ingeniero está ofreciendo algo paliativo. Significa de momento para luego meter en el extraordinario que dura 7 meses usted la cuenta más o menos verdad, para que luego se haga el cuneteo el cemento, que yo preferiría que esas alcantarillas queden ahí mejor porque así la calle no se va a lavar y si el cuneteo hace la función, pues usted se eligió.

Freddy Madrigal, ingeniero Municipal, comenta: Aclarar el problema de entubar una cuneta es que se mete un palo se mete algo, usted no le puede dar el problema, vea al puro frente ese una vez le metió un montón de alcantarillas.

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: Yo solamente compañeros y para que Fredy es importante que cuando dan una opinión, si no la dan en el micrófono, no va a quedar en actas. Entonces es muy importante. Luego no tenemos cómo reclamar. Les quiero decir como argumento muy importante y el ingeniero me lo puede con esa distancia de calle, con ese grosor de calle no va a ser posible manejar bien las aguas sí o sí, ustedes como pueblo tienen que organizarse para ceder al menos 1 distancia a cada lado de la propiedad y reunirse con toda la gente. No sé cuánto, pero 1 cm es ganancia, porque así como está estructuralmente creo que es muy difícil trabajar las hago

yo creo que es la calle más angosta de toda la península, no me equivoco, yo creo que es la más angosta de toda la península, sobre todo la entrada y por la entrada donde más mal se pone, donde hay un bar o hay un bar, o sea, allá antes la última calle, mano derecha a la izquierda bajando, eso es terrible. Entonces no sé, tengo entendido que hay cañerías Fredy, por toda esa hay cañería pública de agua, o sea, cómo van a manejar las puretas, cómo se va para mí, si no se corre. Un poco, por lo menos a ambos lados, va a ser muy difícil con el orden de la palabra seguía nunca van. A tener una. Cera nunca van a tener, no, no se va a hacer el proyecto de aceras, o sea, eso tiene que usted plantearse, como le dice Ulises, habló ahorita con que ustedes tienen que tener un cuerpo organizado como Comunidad para comenzar a interactuar, pero organizadamente. O sea decirle ir vecino por vecino, finquero por Finquero, usted está dispuesto a dar 1 m de su propiedad? Fírmeme y no tendríamos que pelear Ulises sería sería la mitad o más fácil hacer todo lo demás y en ese metro se lo gana con una cera y con una alcantarilla. ¿Don Carlos, quién sigue él? Elsie, Lidianeth, sí.

El señor Carlos Luis Rodríguez Vindas, concejal propietario, comenta:

Buenas tardes, compañeros y gente de Pueblo Nuevo. Yo diría que aquí lo que tenemos que hacer es empezar ya, como dice don freddy ya mañana primeramente corazón paliativo. Sí quiero recalcar aquí a la administración. Como administrar ni nada. Que sé quisiera tomar un acuerdo con Ulises Administración con Freddy para comprometer, digamos para el próximo año que me estamos dejando dirección, que quede comprometido ya el asfaltado para la gente, o sea que quede en un acuerdo porque recuerde que viene otra administración que 1 no sabe qué otros proyectos traerán. Entonces yo quiero que ustedes dirán, pues que quede amarrado lo de ellos ya con un acuerdo municipal, que una vez que se modifique, pues que sea la primera comunidad que sea este favorecer, digamos, pues sea faltado e igual quiero que en ese proyecto te haya faltado, se meta lo que se haya hablado cuando creo que alguna vez que fuimos a Pueblo Nuevo que se hacía el cuneteado, se asaltaba y se hacían las cunetas, que fue lo que no se hizo, y ahí fue donde su. Ahí fue donde tuvimos la falla con ese camino. Entonces en ese proyecto le ha faltado, pues meter ese cuneteado que todo sea un solo proyecto. Gracias.

El señor Ulises González Jimenez, Intendente Municipal, comenta:

Gracias excelente la idea es importante que se tome el acuerdo, solamente que recordemos algo tenemos un plan quinquenal, que aunque no sea el mejor hay un plan que hay que ir respetando lo que se hace ahorita se planifica de una vez, entonces es importante que lo tomemos en cuenta, verdad? Porque recuerde que del extraordinario sobraron recursos, pero el proyecto se está. Sí sobraron fue porque no se alcanzaron, por ejemplo. Si se si estaba está fácil de hacer en el sentido de que no, no hay que darle mucha vuelta al asunto. La compra se

cayó, hay que retomarla. Si tomen de acuerdo con eso. OK. Por eso se actualiza perfecto.

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: que daría entonces como una petitoria de activación para solicitud nueva única con un presupuesto.

El señor Ulises González Jimenez, Intendente Municipal, comenta: Es correcto, OK, vamos a ver el recurso, se presupuestó la compra, se cayó, el dinero estaba aquí. Hay que volver a meter el extraordinario para que cuando llegue el extraordinario se haga lo que se dejó de hacer, que este proyecto de ellos comprende paliativamente. Él dice que hay unas alcantarillas de 36 pulgadas que la que van a poner para que esa agua caiga ahí y se amplíe la calle un poquito más mientras llega el proyecto, que ya se licitó una vez que se licite otra vez y puede ser que usted actualice esa cotización y le subamos unos 50000000 más para que no se caiga usted parece. OK, lo del tratamiento asfáltico es lo que le está diciendo entonces que se meta en otro en nueva propuesta en el en la planificación 2025. Es correcto Gracias.

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: Tomamos de una vez para que no se nos enfríe la olla tamales. El acuerdo municipal Don Jacob, perdón, tiene la palabra.

El señor Jacob Méndez Rivera, concejal propietario, comenta: perdón, compañeros, lo que quería era argumentar es acerca de la proposición de Juan Carlos, no, no la veo mal, excelente la proposición de él, pero yo creo que esto es sería como vestir un indio muy difícil porque lo que primero creo que necesita es ampliación. Si ahí no hay una ampliación de la vía, yo creo que hablar de tratamiento asfáltico es ilógico, no tiene sentido, lo que primero hay que trabajar es yo, opinaría, digamos que se tiene que formar un comité de camino, verdad? Ese comité de camino tiene que comprometerse a trabajar con este Concejo, verdad? Activamente, reunir a los dueños de las propiedades, hablar con ellos, concientizarlos en la necesidad de que se puedan correr. Y no hablemos de 1 m compañero la. La necesidad es que la calle tiene que ampliarse a la medida, que es verdad lastimosamente hay calles, hay casas a media calle, o sea, esa calle tiene 4 m de ancho y así no se puede o sea, yo, sinceramente, yo les digo con el perdón, pero ahí no se puede hacer mucho, realmente ahí hay calle, ahí la calle que hay es como para pasar la tubería de agua, pues ya no queda espacio. Esa esa es mi argumento, compañero

El señor Carlos Luis Rodríguez Vindas, concejal propietario, comenta:

Acta de Sesión ordinaria 318-2024
06 de marzo del 2024 – Periodo 2020-2024

este trámite se lleva 7 u 8 meses, de aquí a eso empezamos a trabajar con el comité que vamos a formar ahorita que yo creo que se va a formar ahorita de una vez aquí. Empezamos a trabajar esa idea suya de ver cómo ampliamos el camino y si tenemos que ir a hacer una sesión donde ustedes, pues allá vamos, vamos temprano, ahora almuerzo, ojalá, vamos y vemos todo y vamos y vemos todo el camino y a ver qué posibilidades vemos. Busquemos la solución a esto, pero empezamos a trabajar ya a partir de este acuerdo el señor Intendente va a empezar a trabajar en eso. El compañero Jacob pues nos puede ayudar a ir a ver esas ampliaciones, para ahí vamos todos.

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: Muy bien, me parece excelente, Lidianeth.

La señora Lidianeth Rojas González, concejal suplente, comenta:

OK. Bueno, buenas tardes, bienvenidos. Respecto al tema, he logrado escuchar varias propuestas, varios comentarios de los compañeros sabemos que lo más idóneo sería que los dueños de las propiedades sean parte de sus de sus tierras, pero sabemos que es algo difícil algo muy difícil y tampoco podemos como aferrarnos de que tienen que ceder todos para poderles colaborar, porque los estaríamos limitando también, pero aquí podemos tratar de ver esa opción, pero si esa opción no se da continuar con lo que ya se tiene plasmado y planteado que sería volver a colocar el tratamiento que se analice para la propuesta del presupuesto 2025 y de igual manera estar detrás para que ya mañana se empiece con la colocación de las alcantarillas, porque si tuve la oportunidad de conocer Pueblo Nuevo y para mí es una injusticia los estudiantes tengan que salir una o 2 horas antes para poder tomar el bus, porque igual estaríamos limitando el tránsito, estaríamos limitando el derecho al estudio y no caigamos en que nos interponga un nuevo recurso de amparo, porque ellos tienen todos los derechos y toda la potestad de hacerlo, porque los estamos limitando. ¿Entonces, cuál sería la propuesta en sí? Dar palabra y fe de que mañana van a estar la maquinaria por allá colocándoles alcantarillas que se necesiten rellenar lo que se tenga que rellenar para que el bus o los carros o lo que sea que tenga que transitar, pueda transitar y comprometer este Concejo a esta administración, porque ya algunos ya vamos saliendo. Comprometer a esta administración que se proyecte para más adelante colocar el tratamiento a todo o hasta donde se pueda y de igual manera también les recomiendo que soliciten ustedes como Comunidad, no solamente la intervención de las alcantarillas, sino los caminos, ahorita se encuentran igual en malas condiciones, entonces que la reparen toda la Comunidad es donde se pueda y también ya está aquí listo el Comité de caminos final. De igual manera deberíamos de aprovechar para juramentar los que sería Ieda Rodríguez Guío, Mauricio Torres Torres, Liseth Molina Rodríguez, Walter Barquero Loría y María Eugenia Sandy Álvarez.

La señora Elsie Garita Flores, concejal propietaria, comenta: Yo le tengo una consulta, don Freddy, Don Freddy a mí lo que me preocupa es que en este momento se va a poner la alcantarillas. OK, se va a rellenar de material, pero sabemos que eso en un invierno, o sea la primera lluvia, se fue todo el material y va a quedar todas las alcantarillas expuestas vamos a quedar casi que igual cuidado si no se llevan las alcantarillas, más bien. Entonces, ¿qué es lo que podemos hacer para que eso se? ¿O es que se le va a hacer el cuneteado antes de que venga el invierno? Entonces que podemos hacer para ellos en el invierno porque en el invierno van a estar igual es que él sí, él se correr, sí. Sí se pone, se pone alcantarilla, pero se le va a proteger, no solamente con lastre, digamos por sí, pero si va a ser solo lastre Ulises, usted sabe que en una lluvia, en una creciente, se va todo.

Freddy Madrigal, ingeniero Municipal, comenta:

sí se van a color a cantarillas de 36 pulgadas que yo estoy seguro que no se va a lavar.

El señor Ulises González Jimenez, Intendente Municipal, comenta:

Hay que ser muy reales, ¿verdad? uno quisiera ser así y que ellos se vayan con una perfección de ese camino, pero la cantidad de agua que sale de esos cerros va siempre a golpear la calle, usted tiene razón lo que vamos a hacer es algo paliativo para que la calle siga utilizándose en su en su segunda vía, por decirlo así, es que hay segunda vía, verdad? Pero hasta que ese cuneteo no salga de ahí, en revestido en cemento va a proteger la otra parte de pavimento que está quedando. Eso es lo que va a hacer. Es algo parecido de 36, es algo totalmente grande. Creemos que con el Comité de Caminos van a estar pendientes, que si vienen. Por ejemplo en una crecida de cerro se viene palos, se los quite porque si no los quitan.

Freddy Madrigal, ingeniero Municipal, comenta: Sí, sí, bueno, gracias la. Muni, la Muni, ocupa definitivamente ayuda a la Comunidad, o sea, nosotros hemos sido diligentes y hemos tratado de controlar las aguas en ese lugar, ahí donde está el corral, donde está la alcantarilla grande, ahí hay una calle, que eso es como un rio, la cantidad de que baja, ahí nosotros hablamos con el señor de la finca y le propusimos hacer una zanja y cortar esa agua y meterla a la alcantarilla y no quiso te digo que si nosotros no podemos hacer nada, verdad? Con eso sería resuelto esa agua un montón, y así hay más en el potrillo más abajo, bajo chorro de agua y como le digo dicen Javier alcantarilla que iba la quebrada esa es la hace claro, si existiera esa cantarilla nosotros las lidiaríamos un montón de cantidades que llega ahí. O sea, nosotros hemos hecho como digo, hemos tratado de resolver mucho los problemas de agua que hay en ese lugar,

pero nosotros necesitamos necesariamente, digamos muy bien. El camino se conforma hoy, que nos ayude.

Mauricio Torres vecinos de Pueblo Nuevo, comenta: Pero vamos tal vez una solución, no solo las alcantarillas, qué? O sea, si hay algún presupuesto va a ser como un piedrao digamos así a la pared de la carretera, tratando de salvar esa carretera y chorrear con cemento la vez pasada este creo que nos comprometemos en ayudar, pero nunca llegó, ni el material ni piedras no llegó a nada.

Freddy Madrigal, ingeniero Municipal, comenta: Sí, sí, porque el problema, el problema que aquí la Muni, no, o sea, no, es que yo voy a voy a ir a comprar esto y nada más. No, no es así, tengo que tenerlo presupuestado, y hacer un proceso y todo.

Mauricio Torres vecinos de Pueblo Nuevo, comenta: pero yo creo que ya está presupuestado, te digo que había un presupuesto, que había un dinero.

Freddy Madrigal, ingeniero Municipal, comenta: Sí, en el presupuesto que la contratación que se hizo de las cunetas iba incluido las cunetas iba incluido los cabezales de la Encantaría grande iba incluida la loza en el camino. Todo eso estaba incluido, pero como le digo, desgraciadamente se vino abajo.

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: El motivo compañeros, por motivo que la sesión tiene un tiempo y tenemos que cumplir con los lazos de tiempo porque también tenemos este correspondencia para para seguir vamos a ir cerrando capítulos, este vamos a ir cerrando capítulos y cerrando este el ciclo para ya quedar definidos número 1 que es lo más importante que hoy queda en Juramentado, le voy a pedir el Consejo que me autorice una alteración, en este caso de orden en la sesión para proceder a juramentar el Comité de Caminos de. Pueblo Nuevo número 1, número dos, vuelvo y le repito, es una solución paliativa, como lo dice muy bien don Ulises González, y que si la carretera no se amplía, como lo dice don Jacob, como lo digo yo, el problema se va a solucionar hasta la próxima temporada de lluvias y luego vamos a seguir con lo mismo. Entonces de parte del Consejo Municipal del distrito paquera, de parte de la alcaldía estaría compañeros de parte de la alcaldía del Concejo, estaría el presupuesto para las mejoras que se puedan hacer en la carretera, siempre y cuando la anchura en la carretera se mejore porque lo podemos hacer así como está. ¿Qué va a pasar después? Se va a volver a dañar, entonces en ustedes está la responsabilidad como como comité gestionar la apertura o la ampliación de la calle punto número 1, se somete a votación para la alteración de orden para juramentar para juramentar al Comité de caminos de Pueblo Nuevo.

Mauricio Torres vecinos de Pueblo Nuevo, comenta: disculpe, pero nos está dando toda la responsabilidad del Comité de caminos de ampliar la carretera. Sería muy bueno que también la municipalidad colaborara y hiciera por lo menos una sesión, invitar al pueblo para que nos.

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: dé un perfectamente podemos, inclusive podemos inclusive hacer una sesión este allá sí. Muy bien. Vamos a tenemos dame un segundito Ulises. Bueno, sí.

El señor Ulises González Jimenez, Intendente Municipal, comenta:

Hablaba yo con la compañera, acá lea perdón. Lea perdón, ya le cambié el nombre que entonces ya conformado el Comité Juramentado. Entonces no hace falta que vayan haciendo, pues sería bueno que vayamos a sesionar, pero ya hago una mesa de trabajo administrativa que nos vamos a reunir en el salón del aire católica con unos vecinos, con el ingeniero y con el, con el levanto de acta, un acta y hacemos y llamamos a poner a cada uno.

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: perdón solo quiero aclarar que el ingeniero el ingeniero, considera. Compañeros por favor, al orden, por favor, el compañero Freddy considera que 1 M 1 M por lado sería suficiente 1 M por lado, imagínese verdad 1 M por lado, así que se las dejo ahí, vamos a proceder a juramentar al Comité de caminos, sí vamos a proceder a juramentar al Comité de Caminos de Pueblo Nuevo, por lo cual solicito la alteración de orden para que este honorable Concejo lo autorice, que esté de acuerdo Levante su mano derecha. Milton Hancock Porras, presidenta Municipal, Elsie Garita Flores, Carlos Luis Rodríguez Vindas, Jacob Méndez Rivera, Lidianeth Rojas González, concejales Municipales

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: Siguiendo solicitud de moción para que el Departamento de Ingeniería y la parte de contabilidad administración, en este caso el departamento que se encarga presupuestario, tome nota, señor secretario, se gestione el presupuesto para las mejoras necesarias en todos sus, en todos esos puntos y en todas sus circunstancias, de la carretera de Pueblo Nuevo, esto lo más antes posible una vez. Sea aprobado en el extraordinario. O en él serían. En extraordinario en el diario 2025. Sería así para que sea, para que sea como emoción. Muy bien se solicita.

Una vez analizado se toma un acuerdo.

Acta de Sesión ordinaria 318-2024
06 de marzo del 2024 – Periodo 2020-2024

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: Me hubiera gustado este don Ulises que esté a nivel interno, ya con el Comité ya oficialmente nombrado, pero cambie la mesa de trabajo. Para que ahí de ustedes en adelante, ahora ahí tienen de parte del Concejo Municipal, por favor. Son fiscalizadores también de este trámite. En cualquier momento sé que va a haber la mayor disposición de la administración y de la parte del Departamento de Ingeniería para darle seguimiento, dos responsables, dos responsables en la Comunidad y la municipalidad. Trabajemos en equipo para que poco a poco lo saquemos adelante. Esta es una, es un trabajo de todos.

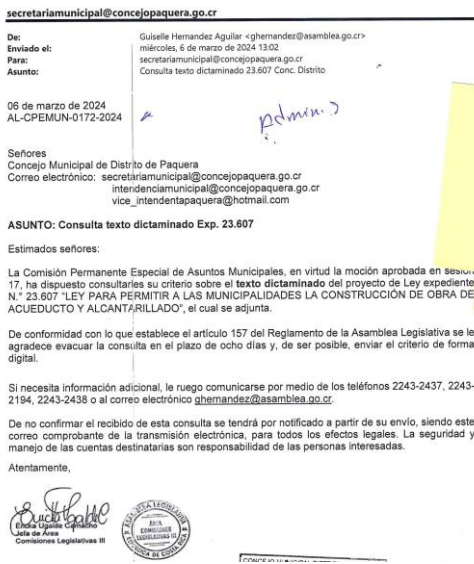
El señor Ulises González Jimenez, Intendente Municipal, comenta: gracias entonces Freddy este por lo menos ya mañana empieza usted a movilizar las alcantarillas para allá y lo de la maquinaria para que se ponga, verdad? Porque acuérdate que el invierno ya está a las puertas, gracias.

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: Muy bien, muchísimas gracias por estar, Ahora bien Dios los acompañe a su casa. Gracias por visitarnos. Sean bienvenidos cada vez que vengan. vamos a proceder con la sesión, seguimos con la lectura de la correspondencia, por favor.

ARTICULO V. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.....

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, saluda a presentes y procede a leer la siguiente correspondencia:

Inciso a.....
Se conoce correo electrónico, de Guiselle Hernández, dirigido al Concejo Municipal del Distrito de Paquera. Asunto: consulta de texto dictaminado
Literalmente dice así:



Inciso b.....

Acta de Sesión ordinaria 318-2024
06 de marzo del 2024 – Periodo 2020-2024

Se conoce correo electrónico, de Gabriela Rios, dirigido al Concejo Municipal del Distrito de Paquera. Asunto: consulta de expediente.

Literalmente dice así:

secretariamunicipal@concejopaquera.go.cr

De: Gabriela Rios Cascante <gabriela.rios@asamblea.go.cr>
Enviado el: miércoles, 6 de marzo de 2024 10:43
Para: municobano.secretaria@gmail.com; municobano.asistenteintendente@gmail.com; municobano.sesorsorconcejo@gmail.com; kmontero@concejopabito.go.cr; monterokattia@gmail.com; secretariamunicipal@concejopaquera.go.cr; intendenciamunicipal@concejopaquera.go.cr; vice_intendentapaquera@hotmail.com; secretaria@comdconventos.go.cr; maria_aguero@hotmail.com; intendencia@colorado.go.cr; tuconrique24@hotmail.com; cmodi1969@gmail.com; secretaria@concejomunicipaldpb.go.cr

Asunto: Consulta Proyecto Expediente N°23.798
Datos adjuntos: Texto base 23798.docx

Miércoles 6 de marzo de 2024.
AL-CPAJUR-1065-2024

Señores (as)
Concejo Municipal de Distrito
Presente

ASUNTO: Consulta Proyecto Expediente N° 23.798


La Comisión Permanente de Asuntos Jurídicos, en virtud de la moción aprobada el día 5 de marzo de 2024, en la sesión 41; ha dispuesto consultarle criterio a su representada sobre el **Texto Base** del proyecto de ley Expediente N° 23.798, "NOMBRAMIENTO, DESTITUCIÓN Y FISCALIZACIÓN DE LAS JUNTAS ADMINISTRATIVAS Y DE EDUCACIÓN DE LOS CENTROS OFICIALES DE ENSEÑANZA", el cual se adjunta.


De conformidad con lo que establece el artículo 157 del Reglamento de la Asamblea Legislativa, se le agradece evacuar la consulta en el plazo de ocho días que vencen el 18 de marzo de 2024 y, de ser posible, enviar el criterio en forma digital.

Si requiere de información adicional, le ruego comunicarse por medio de los teléfonos, 2243-2430 o 2243-2065 a los correos electrónicos dab@asamblea.go.cr / gabriela.rios@asamblea.go.cr

De no confirmar el recibido de esta consulta, se tendrá por notificado a partir de su envío, siendo este correo comprobante de la transmisión electrónica para todos los efectos legales. La Seguridad y manejo de las cuentas destinatarias son responsabilidad de las personas interesadas.

Atentamente,


Daniela Agüero Bermúdez



Una vez analizado se toma un acuerdo.

Comentarios:

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: me genera una, me genera una duda, no sé, usted me ayuda a don Jacob y la licenciada que regresa aquí entonces, como la municipalidad puede dar un concepto de que el nombramiento de institución de edificación, de la Junta de administrativas, de la Educación de los centros oficiales de la enseñanza, nos están pidiendo una opinión personal o nos están pidiendo un criterio técnico, porque esto es un criterio a nivel legal, a nivel gubernamental, no sé cómo una municipalidad puede tener un criterio o si es si es que nosotros avalaríamos esa esa afirmación en nuestra, en nuestro distrito, no sé. No que las que las que las que las la municipalidad ya no nombren la Junta ya no se dan, la municipalidad es la que no nombran, si eso yo lo he escuchado desde hace mucho tiempo.

Inciso c

Se conoce correo electrónico, de intendencia dirigido al Concejo Municipal del Distrito de Paquera. Asunto: convenio con COOPEGUANACASTE

Literalmente dice así:

Acta de Sesión ordinaria 318-2024
06 de marzo del 2024 – Periodo 2020-2024

secretariamunicipal@concejopaquera.go.cr


De: intendenciamunicipal@concejopaquera.go.cr
Enviado el: viernes, 23 de febrero de 2024 09:44
Para: secretariamunicipal@concejopaquera.go.cr
CC: auditoria@concejopaquera.go.cr; viceintendenciamunicipal@concejopaquera.go.cr
Asunto: Solicitud de atención del convenio de cooperación con Coopeguanacaste

Marca de seguimiento: Seguimiento
Estado de marca: Marcado

Buenos días estimados

Mediante la presente les solicito se atienda el CONVENIO ESPECIFICO DE COOPERACION MUTUA ENTRE COOPEGUANACASTE R.L.Y EL CONCEJO MUNICIPAL DISTRITO DE PAQUERA – / PUNTARENAS para su aprobación y respectivo acuerdo, y a que es de suma importancia para este Concejo Municipal

Atentamente:

 Lic. Ulises González Jiménez
Intendente Municipal
Concejo Municipal de Distrito Paquera
Teléfono: 2641-0075 Fax 111

Una vez analizado se toma un acuerdo.

Comentarios:

La señora Lidianeth Rojas González, concejal suplente, comenta:

Sí nada más que se agrega en el mismo cuarto porque dice que empezaba a regir en el momento que se aprobara y cuando el Convenio fue enviado a nosotros, trae la fecha del 7 de febrero del. 2023. Dice que en febrero anterior firmamos en Santa Cruz de Guanacaste, al ser las 14:00 H del 7 de febrero del 2023, Nada más para cambiarle eso que sea con la fecha de hoy. Detalle ahí de fondo, que se haga una fe de ratas.

Inciso d
Se conoce correo electrónico, de elisabeth Aubert dirigido al Concejo Municipal del Distrito de Paquera. Asunto: nombramiento de comisión de proyectos con la UNGL.

Literalmente dice así:

secretariamunicipal@concejopaquera.go.cr

De: elisabeth aubert <elisabethanitha@gmail.com>
Enviado el: sábado, 24 de febrero de 2024 10:09
Para: secretariamunicipal@concejopaquera.go.cr
Asunto: nombramiento comisión proyectos con la UNGL

Marca de seguimiento: Seguimiento
Estado de marca: Marcado

buenos días

la presente es para saludarles y a la vez dar el nombre de la persona que representará a la asociación ADEJ en la comisión de proyectos con la UNGL.

secretariamunicipal@concejopaquera.go.cr

De: elisabeth aubert <elisabethanitha@gmail.com>
Enviado el: sábado, 24 de febrero de 2024 10:13
Para: secretariamunicipal@concejopaquera.go.cr
Asunto: nombramiento comisión de proyecto con UNGL

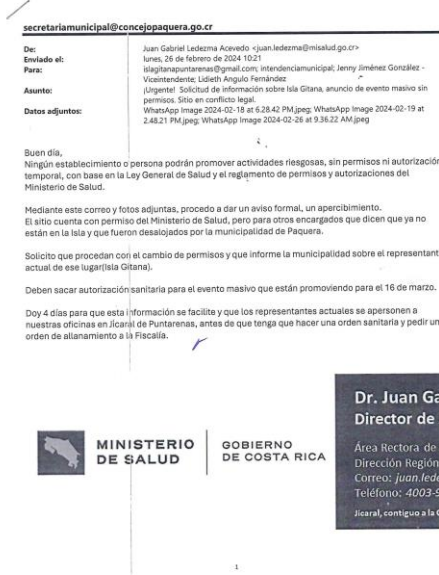
Marca de seguimiento: Seguimiento
Estado de marca: Marcado

la persona sera melania conejo ramirez cedula 3 0481 0100
atentamente

Elisabeth aubert
secretaria ADEJ paquera

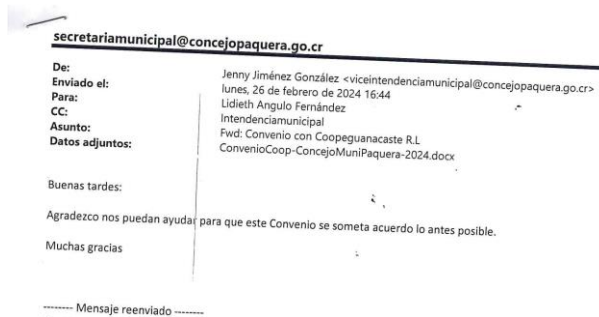
Inciso e
Se conoce correo electrónico, de Juan Gabriel Ledezma, dirigido al Concejo Municipal del Distrito de Paquera. Asunto: Permisos
Literalmente dice así:

Acta de Sesión ordinaria 318-2024
06 de marzo del 2024 – Periodo 2020-2024



Una vez analizado se toma un acuerdo

Inciso f.....
Se conoce correo, de Jenny Jimenez González, dirigido al Concejo Municipal del Distrito de Paquera. Asunto: Convenio.
Literalmente dice así:



Inciso g.....
Se conoce nota, de Freddy Madrigal, ingeniero Municipal dirigido al Concejo Municipal del Distrito de Paquera. Asunto: solicitud de carro municipal y viáticos.
Literalmente dice así:

Acta de Sesión ordinaria 318-2024
06 de marzo del 2024 – Periodo 2020-2024

CONCEJO MUNICIPAL
DISTRITO DE PAQUERA
DEPARTAMENTO DE INGENIERIA
UNIDAD TECNICA DE GESTION VIAL

Oficio-Ing.MP-RSL-UTGV-23-2024

Paquera, 28 de febrero del 2024

Señores:
Concejo Municipal de Distrito de Paquera
Paquera, Puntarenas
S.M.

Estimados señores:

Por este medio me permito informarles en respuesta a lo solicitado en el Acuerdo N°5 sesión Extraordinaria N°313-2024 con respecto a la solicitud de corrección del oficio Ing-MP-RSL-402-2023, les informo que esto ya se realizó y se le envió a la empresa Santa Lucía Zona Azul SRL a través del correo de Dianne Alpizar Bermúdez, el día 16 de febrero, en el correo se le explico que el oficio en mención fue para que el Concejo Municipal declarara de interés público la expropiación de un área para el camino hacia Ventanas dentro de la Finca de Buena Energía S. A. y que el plano del área para la calle se hizo en base al plano catastrado de la finca de Buena Energía S. A. y únicamente se midió con GPS los extremos del área a expropiar, estos terrenos continúan siendo de Buena Energía S. A. hasta tanto no se realice la expropiación. Se adjunta copia del correo enviado.

Esperando haberlo informado al respecto, se suscribe.

FREDDY ALBERTO Firmado digitalmente por
FREDDY ALBERTO
MADRIGAL AVILA MADRIGAL AVILA (FIRMA)
(FIRMA) Fecha: 2024.02.28
14:43:58 -06'00'



Ing. Freddy Alberto Madrigal Ávila
Ingeniero Unidad Técnica de Gestión Vial
Cc: Intendencia Municipal, Archivo.

Inciso h.....
Se conoce oficio-IMP-115-2024, de Intendencia, dirigido al Concejo Municipal del Distrito de Paquera. Asunto: solicitud de audiencia con el señor Luis Amador
Literalmente dice así:

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURIDICA: 3-007-339600
INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2641 0025

Paquera, 21 de febrero del 2024
OFICIO-IMP-115-2024

Señor
Diputado David Segura Gamboa ✓
Asamblea Legislativa
david.segura@samblea.go.cr

Estimado señor:

Por este medio le saludo, a la vez le solicito su colaboración para gestionar una audiencia con el señor Luis Amador, Ministro de Obras Públicas y Transportes, según los Acuerdos Municipales N°06 y N°7 de la Sesión Ordinaria N°311-2024 (P.-2020-2024) celebrada el 14 de febrero del 2024, para ver el tema de los avances y el estado actual del Proyecto MOPT BID "Mejoramiento del sistema de drenaje, colocación de subbase, colocación de base y tratamiento superficial bituminoso del Camino 6-01-019 De: (Ent.N.160) Santa Cecilia, A: Escuela San Rafael

De esta misma manera, aprovechando la audiencia queremos poder conversar sobre la Propuesta de Construcción del Muelle para la atención de las Emergencias, en la Terminal recién terminada de Puerto Paquera. Además, e poder solicitarle también nos aclare como está el tema del manejo y cobro del servicio de "rampaje", lo cual ésta intendencia no tiene claro y debemos percibir estos ingresos como gobierno local, en reiteradas ocasiones se ha solicitado esta información sin obtener ninguna respuesta.

Comentarios:

El señor Milton Hancock Porrás, presidente Municipal, comenta:
esta es compañera Lidianeth don Ulises González, esta es una notita ya ahorita pueden hablar al recreo, este esta es una nota que si yo no mal entiendo se solicitó la sesión antepasada para que se hiciera una, una para ir a una cita audiencia con el ministro, entonces don David creo que está gestionando por medio de Ulises, Don David. Dice que con el ministro señor Amador. Vamos los acuerdos municipales de esta sesión para ver el tema de los avances y el estado

Acta de Sesión ordinaria 318-2024
06 de marzo del 2024 – Periodo 2020-2024

del actual del proyecto MOP, bip, mejoramiento del sistema, drenaje, colocación de sus bases y eso lo necesito y colocación de la base de tratamiento superávit bituminoso de camino de Santa Cecilia de San Rafael. Es esto, sigue preocupándome Ulises

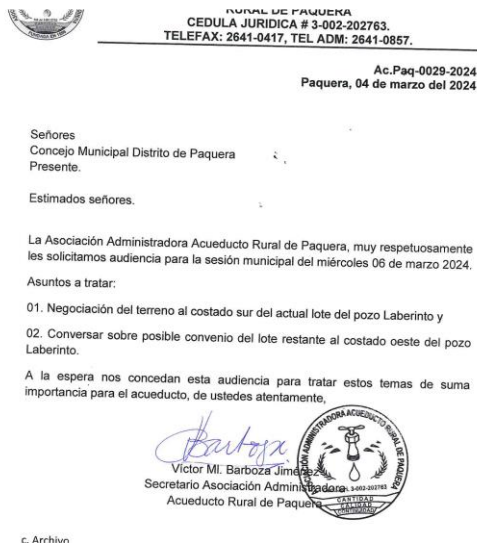
La señora Lidianeth Rojas González, concejal suplente, comenta:

Bueno, eso es eso, es un tema, eso es un tema que hemos estado tratando de estar encima y trabajando y trabajando porque la fe era que saliera con esta administración, verdad? Si a nuestros correos nos llegó que ya se adjudicó, ya se adjudicó a la empresa Holcim, pero no dice fecha de inicio. Seguimos sin fecha de inicio, pero ya por lo menos tenemos la esperanza que ya se adjudicó porque obviamente no teníamos.

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: Es una adjudicación en firme. Sí. Muy bien, vamos a seguir leyendo, a lo mejor aquí está. Muy bien, entonces son buenas noticias para el pueblo de Santa Cecilia y San Rafael y para los demás pueblos vean que ustedes acuérdense de algo, dijo mamá cuando se cuándo se asfalta un lugar, automáticamente se beneficia un lugar que no está asfaltado, no? Cierto o no, don Jacob. Exactamente se deja de trabajar y hacer todo lo que ya está asfaltado y atendemos a las partes que están, por eso el asfaltado es tan importante en todas las comunidades.

Inciso i.....
Se conoce nota de Víctor Barboza, dirigido al Concejo Municipal del Distrito de Paquera. Asunto: audiencia.

Literalmente dice así:



Comentarios:

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: yo creo que era un asunto que había que tratar y que el Concejo inclusive podía hasta sacar un acuerdo para la para hacer la donación. Claro, Ulises, por favor.

El señor Ulises González Jimenez, Intendente Municipal, comenta:

Bueno compañeros con respecto a este tema de las solicitudes que las ASADA a venido pidiendo, acuérdense que ya la ASADA, se le dio un pedacito de terreno, se acuerda que se le y que luego hicieron un adeudo para que otro pedacito más de tierra para poder trabajar en todo ello, yo le hallo lógica, sin embargo, verdad hacer una Comunidad que tiene una problemática social enorme yo entiendo algunos vecinos que están disconformes de que se le esté dando terrenos al azar verdad? Y que se esté limitando el terreno disponible pagara la declaración. En esta administración y en las anteriores me consta que se le ha metido mano al a recoger basura, pero es un problema social sin acabar. Yo esperarí y aquí está el compañero Jacob para que me aclare si es que el proyecto del enmallado que en algún momento él lideró junto con la asociación de laberinto, si ese material que llegó es para ese proyecto, es para ese terreno ok me dice que efectivamente sí ahí hay unos tubos que se coordinaron y vinieron del modo como como falta la malla y el cemento. ¿Qué pasa actualmente? Yo quisiera ver una comunidad liderada por gente objetiva y que no permitan que se siga tirando basura ahí. Ante la debilidad que tenemos, de falta de recursos, de poder perimetral o enmallar ese terreno, yo veía la opción de que la ASADA cerrara en primer lugar allá hay un pozo, OK de que el pozo no, no está suministrando el el agua al laberinto. No me limita a pensar en el agua que es para todo el pueblo. ¿Entiende? No, no puedo ser este, están tan mezquino, a pesar de que el agua no es solamente sino para todo el pueblo, para todo el el, el, el distrito. Entonces ahí se sigue tirando basura. Hace 15 días se fue a limpiar se recogieron las los materiales plásticos, pañales, perros muertos y eso consta que todo eso se levantó ahí ya hay un problema de por sí, de que las aguas residuales ya el ingeniero ya había escrito al respecto caen al alcantarillado público y caen justamente al lado, arriba de donde está el pozo, eso y todo mundo lo conoce. Ya hay una declaratoria o una notificación del Ministerio de Salud, una advertencia de que ese ese pozo está en riesgo de que se contamine un pozo tan caro. En donde ya hay un tanque ahí y donde se está bombeando el agua. Hay algunos amigos que no le preocupa y siguen tirando basura. ¿Por qué? Porque hace 15 días se recogió la basura y se recogieron escombros, ramas y todo para que antier fueran a buscarlos a recoger los 3 los compañeros y ya encontraron colchones y basura tirada a 10 M 5 m del del Pozo entonces yo quiero ya concluir con esto, mi sermón, si actualmente un grupo de la Comunidad se compromete en cercar ese perímetro y administrarlo de que se abra 1 hora y se cierre a otra para que no tiren basura. Ahí es lo mejor, si no de lo contrario, yo preferiría que bajo un convenio y aclaro la ASADA se haga cargo de ese terreno, lo encierra igual lo enmalle y que abra las puertas temprano y esto lo estoy hablando, sentido figurado y lo estoy haciendo una propuesta no estoy. Diciendo que lo voy a hacer para que abra las puertas, para que haya una diversión para los niños, porque no podemos limitar la recreación de los niños de todos modos, ese parque hay que modificar esa esos esos aparatos que están ahí, ese parquecito está dañado, más bien es un peligro, hay que quitarlo porque hay unos, hay unas partes ahí peligrosas y que la ASADA lo administre en puede ser, tío, verdad? Para que abre y cierra ese ese portón, porque también se puede y sea. ¿Se se ha quedado ahí actos de vandalismo? Esconde la gente, dan la vuelta por allí y tiran basura. Entonces esa es la propuesta que el asada estaba mencionando ahí. Ahora hay un terranito que se le puede dar a ellos, pero para

que nada más cierren esa parte, yo preferiría ponerle fin a ese problema señor presidente y señores concejales, ponerle fin a ese problema porque hace 15 días se limpió y vaya a ver cómo está?

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: Gracias don Ulises. El problema se soluciona. Se solucionaría perdón, yo le doy la palabra a Francisco y luego Jacob. Cerrando el perímetro ¿Así es verdad? Cerrando el perímetro ahora. Ese ese sería el la principal causante de que una posible contaminación se pueda dar, porque el vandalismo no solamente da para eso. ¿Qué tal si alguien quiere acercarse al pozo? O sea, hay un riesgo eminente.

El señor Ulises González Jimenez, Intendente Municipal, comenta: Es que hay dos cosas importantes así, Ahorita vamos estamos perdiendo hacia calabaza y miel, ahorita, así como está la gente va a tirar basura y va a contaminar el pozo, si lo perimetrarnos, por lo menos rescatamos un poco el pozo y la ASADA estaba proponiendo Recuerde que ahora también lo hablaron una biojardinera, gracias. Una biojardinera que ayude en esa agua residual que viene saliendo, que trate el agua sucia. Muchas gracias. Entonces, bajo esos conceptos, perdón, bajo esos preceptos o esos factores, yo opinaría que se maneje de esa forma. Pero usan ustedes los Este responsable de tomar las decisiones.

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: correcto. Don Francisco tiene la palabra después don Jacob

El señor Francisco Barboza Jiménez, concejal suplente, comenta: Buenas tardes, señor presidente y compañeros, también a los que nos ven por los medios, yo lo quisiera es más bien, como casi ratificar, pero en tema un poco diferente y me parece que es totalmente, digamos, viable, ya sea que un grupo organizado de la Comunidad realmente administre eso bien e igual puede hacerlo también el acueducto, pero que requerimos para poder parar, digamos, y para poder que funcione bien eso como un espacio recreativo, se requiere de controles porque actualmente como está solo es o solo se ve como un botadero de basura. Hay dos cosas que están implicando en esa afectación y el riesgo más grande que se tiene, que definitivamente se va a clausurar ese pozo así se sigue así, se le clausura, se clausura de pozo y se queda estos barrios sin el agua propia eso es el fin de todo. Entonces sí que ocupamos que ya sea por parte del pueblo, se organicen y se pongan en mente a poner control para que ese espacio ahí sea realmente para un recreativos sea de las personas que sean, sean jóvenes o quien sean, pero de lo contrario hasta ni pozo va a quedar así es y entonces él es así el caso. Yo si analicé tenía mente y ya sea que el acueducto lo administre, lo acueducto está ofreciendo dos cosas importantes, una es una buena administración eso. Es lo que me parece también un perímetro y bien bien determinado. No es el 100% encerrado, es con con tiempos, tiempos abiertos y tiempos cerrados, que eso es parte de la administración. Con iluminación y luego

está ofreciendo una biojardinera que es agua que va precisamente al conducto. Muy cercano al pozo, que es lo que genera el riesgo de contaminación a mí me parece, es como es como analizar que sea la Comunidad de mente y que pueda poner mano en eso y ordenar y cuidar o que sea el acueducto. Gracias

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: le doy la palabra. Jacobo, tengo entendido que este. Que en el laberinto hay una asociación de desarrollo don Jacob, muy bien. Yo estaría encantado de que de que porque la condicionante o la propuesta que el acueducto dice negociación del terreno del costado son del actual impulso laberinto. Me parece la forma más sabia que sea acueducto el que administre ese terreno y que la logística de horas de cierre y no cierre y de participación de la Juventud y la de participación de los niños o el entretenimiento está conjuntamente dirigido directamente con la asociación don Jacob.

El señor Jacob Méndez Rivera, concejal propietario, comenta:

Gracias, compañero, Presidente. Yo tengo yo tengo una posición un poco diferente a tanta la posición que acaba de exponer don Ulises, la que acaba de poner mi compañero Francisco y la y la que acaba de exponer usted también. Por muchos años no estoy hablando de estos 4 años verdad que ya casi van a acabar, sino de muchísimos años para atrás no sé, puedo, puedo ya más ni acordarme. ¿Cuánto he trabajado en ese sector? A sido un tema muy difícil, verdad? Este quisiera, quisiéramos ser grosero, tal vez decir que no hemos nos vemos casi que pasado más de 10 años recogiendo la basura que nosotros no tiramos. Y tratando de buscar una solución para. Para ese sector, como bien existen personas de buena fe, hay personas también de mala fe dentro de la población, no todas este hace mal, hay gente muy vanidosa dentro de la Comunidad que trabaja y se esfuerza cada día por cuál es su pueblo mejor. Hay un hay una situación ahí con respecto al tema del pozo, recordemos que este pozo en algún momento no era de la Asociación administradora de productos de Paquera, sino que era de una asociación que nació cuando nació el pueblo de Laberinto, verdad? Esa asociación manejaba ese pozo y por temas de que nunca nunca pudieron manejarlo insostenible mala administración lo que haya sido, desconozco meramente el punto, pero tuvieron que cederlo a la por órdenes de estar ya del AyA. Se vino, se vino el tema de los de los de los parques o de los lotes que es una situación muy engorrosa porque costó muchísimos años. Cuando le digo costó es que personas antes que mí estuvieron luchando tratando de que se lograra una solución de desarrollo e incluso en el año 2020 por ahí de marzo del 2020 lo intentamos nuevamente, lo poder lograr la asociación no se pudo, pero temas de pandemia no nos dejaron reunirnos a futuro, lo logramos. gracias a Dios ya tenemos 1 año y un poquito más de ver este comenzado a operar, verdad? Como tal en su momento hicimos una gestión ante el MOP ante el Departamento de de ayudas comunales del mundo, a través de la célula municipal, Don Ulises nos colaboró para poder hacer la gestión, porque en ese momento todavía no estábamos al día se. Se saca el proyecto en el MOP y se logra que nos ha ganado donación de 140 tubos. No, no, no percibo ahorita la cantidad de cemento y la cantidad de malla, verdad que que es también, pero la

cuestión es que. En ese momento se hizo la solicitud para el cierre de todos los lotes, de todos los lotes, incluyendo ese reposo. En general, el tema es digamos, yo he sentido que de alguna forma la Asociación administradora de Acueducto Paquera y el pueblo del laberinto o la Comunidad de laberinto, praderas o las praderas ha venido chocando, ha venido chocando, digamos como que no se ponen de acuerdo, verdad? Y no ponerse de acuerdo es el acueducto, Jala por un lado y la asociación Jala Por otro lado, verdad? Ya actualmente en este momento yo no formo parte de la Junta Directiva de la Asociación, la Asociación de Desarrollo por ahí tuve una dificultad, alguien denunció ante la Contraloría este que fuera parte de esa de esa agrupación entonces tuve que renunciar, Yo trato de trabajar, verdad? Y habrá gente que lo impide, que uno trabaje, pero bueno, seguimos, seguimos adelante, verdad? En este momento creo que vuelve a la residencia, digamos, de la de la asociación con el acueducto, este de Paquera. Lo que creo es que no van a llegar a un buen término, verdad? Porque ya me han, me han ahí como llegado los duros al oído, que si esta administración pretende darle en uso de suelo al acueducto, ahí nos van a recibir de una forma muy agradable eso fue lo que me dijeron, verdad? Entonces yo no quisiera que entremos en controversia con el pueblo yo siempre digo, el pueblo tiene la última palabra, tenemos que aprender a respetar lo que el pueblo está hablando. Soy del pensamiento que ocupamos el agua y soy del pensamiento que los niños del laberinto ocupan los espacios públicos, verdad? Entonces yo creo que debemos de sentar a la Asociación de Desarrollo Integral del laberinto y a la asociación del Acueducto de Paquera y que unan fuerzas para el bienestar de esas organizaciones. Ahí tenemos alrededor de unas 3000 personas habitando en ese sector, yo no quisiera tener que irme a enfrentar a esa cantidad de población, verdad? Y no lo hago porque todos lo creo, amigos y trabajo con ellos la basura. Yo creo que ya no, no, no podemos seguirnos recogiendo. ¿Van a tener que hacerse cargo ellos d su desecho, verdad? Más bien aprovecho el espacio para. Para decir, esta administración debe de apurar el Reglamento de Descuajes y rondas sí , hablo el paso que se debe dar, porque a raíz de ahí es donde viene la parte del problema, que la gente comienza a tirar ramas y comienza a tirar escombros y los usa como basurero, a cielo abierto, y los que aprovechan, van y tiran sus basuras comunes ahí, verdad? Entonces yo no quisiera que más bien lejos de mejorar el problema, más bien se empeore, porque, vamos a ver, llevamos dos meses, dos meses, ya vamos para 3 meses de que se comience a recoger el los desechos sólidos. Bueno, por parte de de la municipalidad yo creo que a 3 meses ya hay que hacer el primer pago dije, ¿qué va a pasar? Digamos Habrá gente que va a pensar que mejor no pago y la tiro allá entonces debe de buscarse una solución, pero creo que hay que sentarse con el pueblo hay que hablar con el pueblo para buscar una solución definitiva que le sirva al producto y que le sirva al pueblo de laberinto y las praderas. Gracias, presidente.


El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: Gracias don Jacob, excelente la intervención es muy importante. Bueno, ya tenemos entonces esa esa solo faltaba dar esa esa audiencia? Elsie, tal vez porque estaban solicitando otra audiencia. Por favor, me indican la fecha para que se otorgue.

Acta de Sesión ordinaria 318-2024
06 de marzo del 2024 – Periodo 2020-2024

Se le concede la mesa de trabajo para el miércoles 13 de marzo a las 14:00 H de la tarde en la sala de sesiones del Concejo Municipal del distrito Paquera. Notifíquese a todas las partes involucradas.
Una vez analizado se toma un acuerdo.

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: Vamos a continuar con la lectura de la correspondencia

Inciso j.....
Se conoce oficio-160-2024, de intendencia, dirigido al Concejo Municipal del Distrito de Paquera. Asunto: solicitud de acuerdo
Literalmente dice así:

 INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2641 0025

Paquera, 05 de marzo del 2024
OFICIO-IMP-160-2024

Señores:
Concejo Municipal de Paquera


Estimados señores:

Por este medio les saludo, a la vez les traslado OFICIO N°05-01-03-2024-DPT-ZMT-PAQ. Suscrito por el señor Alban Ugalde, en respuesta al Acuerdo Municipal N°:10 Sesión Extraordinaria N°312-2024-ADENDA AL CONTRATO DE SESION Y PRORROGA DE LA CONCESION DE LA EMPRESA COSTA NOVA S.A. EN FAVOR DE GLOBIN SPAZIALI SRL.

Mediante el cual se solicita tomar un acuerdo autorizando la elaboración de la adenda al contrato de cesión de derechos y prórroga de concesión de la empresa Costa Nova S.A., en favor de la empresa Globin Spaziali S.R.L. y también se autorice al señor Intendente para que la firme.

Se adjunta:

- OFICIO N°: 05-01-03-2024-DPT-ZMT-PAQ



| |
|------------------------------|
| CONCEJO MUNICIPAL DE PAQUERA |
| REGISTRO REGISTRO |
| Fecha: 06/03/24 |
| Recibido: 9:01 AM |
| Correspondencia # |

Comentarios:

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: vamos a hacer un receso de 2 minutos a partir de ahora.

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: Se reanuda la sesión al ser las 18:47 minutos.

La señora Lidianeth Rojas González, concejal suplente, comenta: Compañeros, yo justifico mi voto porque desconozco la situación, como siempre lo ha alegado. No pertenezco que no soy parte de la Comisión de zona marítima terrestre. Entonces el trasfondo de toda esta situación la desconozco por completo. Gracias.

Una vez analizado se toma un acuerdo

Acta de Sesión ordinaria 318-2024
06 de marzo del 2024 – Periodo 2020-2024

Inciso k.....
Se conoce nota, de Gioconda Oviedo, auditora interna, dirigido al Concejo Municipal del Distrito de Paquera. Asunto: capacitación de Ley Contratación Pública y su Reglamento.
Literalmente dice así:

AUDITORÍA INTERNA

01 de marzo de 2024
CMDP-AI-OF-026-03-202

Señores:
CONCEJO MUNICIPAL

Asunto: **Capacitación Ley Contratación Pública y su Reglamento**

Estimados señores:

En atención a las Normas Generales de Auditoría para el Sector Público, apartado 105 Competencia y pericia profesional y, 107. Educación profesional continua, la Auditoría Interna debe mantener un programa de capacitación permanente donde asegure, razonablemente, que esta Unidad mantiene y perfecciona sus capacidades y competencias profesionales, mediante la capacitación en programas de educación y capacitación continua.

En línea con lo anterior, se le informa al Concejo Municipal que esta Auditoría estará participando en la capacitación virtual que impartirá el Instituto de Fomento y Asesoría Municipal (IFAM), denominado: **"Curso sobre la Ley General de Contratación Pública ley 986, con énfasis en el Reglamento DE-43808"**.

El curso se desarrollará en 5 módulos, iniciando el martes 05 de marzo de 2024.

A continuación el detalle del mismo:

Fechas y Horarios:

- Sesiones de trabajo sincrónicas: 4 horas semanales para un total de 20 horas, de acuerdo con la siguiente distribución:

| Fecha | Horario |
|--------------------|----------------------|
| Martes 5 de marzo | De 1:00 pm a 5:00 pm |
| Martes 12 de marzo | De 1:00 pm a 5:00 pm |
| Martes 19 de marzo | De 1:00 pm a 5:00 pm |
| Martes 2 de abril | De 1:00 pm a 5:00 pm |
| Martes 9 de abril | De 1:00 pm a 5:00 pm |

- Sesiones de trabajo asincrónicas: 2.5 horas por semana para un total de 10 horas, se realizan en la plataforma Moodle del IFAM.

01 de marzo de 2024
CMDP-AI-OF-026-03-2024

**CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
AUDITORÍA INTERNA**

CONTENIDOS:

Módulo I. Contratación Pública Estratégica
Aspectos Básicos Generales

1. Contratación Pública Estratégica (Instrumental)
a. Criterios (Sociales, Ambientales, Económicos, Culturales e Innovación)
b. Contratación Pública Electrónica y Datos Abiertos
2. Principios Generales y Principios Constitucionales
a. Integridad
b. Valor por el dinero
c. Transparencia
d. Sostenibilidad Social y Ambiental
e. Igualdad y Libre Concurrencia
f. Vigencia Tecnológica
g. Mutabilidad del Contrato
h. Intangibilidad Patrimonial
3. Planificación como pilar central
a. Estudio de Mercado (Banco de Precios)
b. Consolidación
c. Resultados
4. Régimen de prohibiciones. Cambios más importantes.

Módulo II. Etapa Concursal
Decisión de Inicio (Preparación y generación)

1. Pliego de Condiciones
a. Requisitos de Admisibilidad
b. Estructura de la Evaluación
2. Evacuación de aclaraciones
3. Análisis de Ofertas
a. Admisibilidad de la Oferta
i. Concepto y Elementos básicos
ii. Subsanación y Aclaraciones
iii. Razonabilidad de Precio
b. Calificación de las Ofertas
i. Precio
ii. Calidad
iii. Criterios Sustentables
4. Resolución Final
5. Formalización Contractual

CMDP-AI-OF-026-03-2024

Módulo III. Tipos de Procedimientos

1. Procedimientos Ordinarios
a. Licitación Mayor
b. Licitación Menor
c. Licitación Reducida
2. Procedimientos Extraordinarios
a. Subasta Inversa Electrónica
b. Remate
3. Procedimientos Especiales
a. Procedimiento de Urgencia
b. Bienes Inmuebles
c. Servicios en Competencia
4. Excepciones
a. Compra con Fondos de Caja Chica
b. Proveedor Único
c. Bienes o Servicios Artísticos, culturales e intelectuales
d. Reparaciones Indeterminadas
e. Contratación con entes de Derecho Público
5. Modalidades de Contratación
a. Contrato de obra pública. Nuevo enfoque en la nueva normativa.
b. Contrato de suministro.
c. Contrato de donación.
d. Contrato de arrendamiento operativo y financiero.
e. Contrato de servicios.
f. Contrato de fideicomiso público.
g. Concesión de instalaciones públicas.
h. Convenio marco.
6. Tipos abiertos

Módulo IV. Régimen Recursivo

1. Responsabilidades de la Administración
2. Elementos Generales de la Materia Recursiva
3. Tipos de Recurso
a. Recurso de Objeción
b. Recurso de Apelación
c. Recurso de Revocatoria

CMDP-AI-OF-026-03-2024

**CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
AUDITORÍA INTERNA**

Módulo V. Etapa de Ejecución

1. Orden de Inicio
2. Principio de Mutabilidad y ampliación cualitativa y cuantitativa del objeto
3. Fiscalización Preventiva y Correctiva
4. Aplicación de sanciones económicas y administrativas
5. Formas Anormales de Terminación
6. Resolución de Controversias

Dejándolos informados, se despide.

AUDITORÍA INTERNA

Gioconda Oviedo Chavarría
AUDITORA INTERNA

ci. Archivo

CMDP-AI-OF-026-03-2024

Inciso l.....
Se conoce terna, de junta de educación escuela punta cuchillo, auditora interna, dirigido al Concejo Municipal del Distrito de Paquera. Asunto: terna de escuela Punta Cuchillo.
Literalmente dice así:

**Acta de Sesión ordinaria 318-2024
06 de marzo del 2024 – Periodo 2020-2024**

F-PJ-04 Formulario para envío de ternas para miembros de Juntas de Educación y Juntas Administrativas

22 de febrero del 2024

Señores (as)
Concejo Municipal del distrito de Paquera

Estimados (as) señores (as):

En concordancia con el artículo 41 y 43 de la Ley 2160 "Ley Fundamental de Educación" y los artículos 10 y 11 del Decreto Ejecutivo 38249-MEP "Reglamento General de Juntas de Educación y Juntas Administrativas", procedo a remitir la propuesta de ternas para la sustitución de un miembro de la **Junta de Educación Escuela Punta Cuchillo**, para su nombramiento y juramentación ante el Concejo Municipal:

| Terna N°1 | |
|------------------------|--------------|
| Nombre | Cédula |
| Alexander Agüero Leiva | 5 0266 0014 |
| Rebeca Mena Chinchilla | 1 1211 0309 |
| Reina Isabel Martínez | 155837166303 |

| Terna N°2 | |
|-----------|--------|
| Nombre | Cédula |
| | |
| | |

| Terna N°3 | |
|-----------|--------|
| Nombre | Cédula |
| | |
| | |

| Terna N°4 | |
|-----------|--------|
| Nombre | Cédula |
| | |
| | |

Página 1 de 2

Una vez analizado se toma un acuerdo

Inciso m.....
Se conoce documento de ZMT, dirigido al Concejo Municipal del Distrito de Paquera. Asunto: prórroga
Literalmente dice así:

PAQUERA-PUNTARENAS
CEDULA JURISDICCIONAL: 3007388600
DEPARTAMENTO ZONA MARITIMO TERRESTRE
CORREO ELECTRONICO: DPTPAQUERA@COMAIL.GOB.CR
TEL. 2641-00-25 EXT. 104
En el cambio de la Justicia está la vida (Prov. 1998).

Paquera 05 de Marzo del 2024

OFICIO N°: 05-01-03-2024-DPT-ZMT-PAQ. RESPUESTA A TDGA-CMDP-116-2024 DE FECHA 29 DE FEBRERO DE 2024 RECIBIDO EN ESTE DESPACHO A LAS 09:AM DEL 01/03/2024). TRASLADO ACUERDO MUNICIPAL N°: 10 DE LA S.EXT. N°: 312-2024-ADENDA AL CONTRATO DE SESION Y PRORROGA DE LA CONCESION DE LA EMPRESA COSTA NOVA S.A. EN FAVOR DE GLOBIN SPAZALI SRL.

LIC. ULISES GONZALEZ JIMENEZ
INTENDENTE MUNICIPAL
CONCEJO MUNICIPAL DEL DISTRITO DE PAQUERA
S.D.

Estimado Señor.

ANTECEDENTES:

1)-En acatamiento a su TDGA-CMDP- 116-2024 DE FECHA 29 DE FEBRERO DE 2024 RECIBIDO EN ESTE DESPACHO A LAS 09:AM DEL 01/03/2024). TRASLADO ACUERDO MUNICIPAL N°: 10 DE LA S.EXT. N°: 312-2024-ADENDA AL CONTRATO DE SESION Y PRORROGA DE LA CONCESION DE LA EMPRESA COSTA NOVA S.A. EN FAVOR DE GLOBIN SPAZALI SRL.

2)-En fecha 21 de febrero del año en curso, Justo Azofeifa Alfaro, Secretario del Concejo a.l. Concejo Municipal de Paquera, envió nota a Usted por medio de la cual literalmente le indico: "Paquera, 21 de febrero del 2024. Licenciado, Ulises González Jiménez, Intendente Municipal. ASUNTO: solicitud para que el Concejo Municipal autorice la elaboración de la adenda al contrato de cesión y prórroga de concesión de la empresa Costa Nova S.A en favor de Globin

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: Vamos a hacer una prórroga a la una alteración de orden, prórroga para su para informe de intendencia de 30 minutos a partir de ahora de que esté de acuerdo. Votan: Milton Hancock Porras, presidente Municipal, Elsie Garita Flores, Carlos Luis Rodríguez Vindas, Jacob Mendez Rivera, Lidianeth Rojas González, concejales Municipales.

ARTICULO VI. ASUNTOS VARIOS.....

ARTICULO VII. INFORME DE COMISIONES.....

No hay

ARTICULO VIII. INFORME DEL INTENDENTE.....

El señor Ulises González Jimenez, Intendente Municipal, comenta:

Gracias, buenas tardes nuevamente. Saludos y gracias por el espacio. Voy a ser breve para que puedan este alcanzar en el tiempo que ocupamos para esto este. De alguna forma voy a ser en general en algunos aspectos y la parte de camino me la va a exponer el compañero Freddy, aprovechando que está acá y que pudo atender algunas dudas y atender al pueblo de a la gente por lo nuevo este, ustedes saben que este estamos avanzando con el tema de la contratación de El taller para la reparación de los vehículos liviano, por decirlo de alguna forma y paralelamente, también se va avanzando con la contratación de la maquinaria pesada de eso solamente hay que hacer unos ajustes ahí previa a Freddy, algunas líneas ahí me dijo Natalia con la decisión inicial para la maquinaria pesada, lo de los vehículos ya está más bien cerrándose el concurso también se está este ofertando, ahorita está el proceso licitatorio de las asesorías sobre los asesores, entonces eso está por cerrarse hoy, mañana no sé, en esa línea también estamos ustedes vieron ya los avances que estamos teniendo con respecto a la construcción del salón, digamos así salón multiuso, verdad, los que pueden irse a dar una vueltica ve cómo va avanzando eso ya se hizo un avance de obra y creo que se adelantó como por 5000000 de colones, un avance de obra igualmente al salón comunal a la primera etapa, porque tal vez de repente, si hablamos de un salón comunal, la gente de San Rafael, que va, va a crear un salón terminado, sino como lo que nosotros típicamente llamamos el galerón , el piso y en la parte estructural también va avanzando este, eso sí, no ha ido esta semana ya este, pero sí hay un avance de obra importante en consecuencia con sicop hemos tenido algunos inconvenientes, se pega mucho el sistema y llama una y entonces tienen que como que resetearlo entonces hemos tenido algunas algunos inconvenientes en esa parte, lo que hablaba el compañero este Jacob, ahora en el tema de la colección de desechos, verdad? Ya es el segundo mes que se estaba presentando la factura, ¿verdad? Vamos avanzando se está tomando a consideración, Jenny lleva ese proceso, lo lidera con el ingeniero de la parte. Urbana y en su defecto también este Glenda que le ayuda, vamos avanzando, ya logramos este como ya ustedes saben, ya logramos abarcar un poquito el espacio de la Comunidad de San Rafael, Verdad que la idea es ir avanzando y por supuesto ya se está este creando el enlace para la tarifa y el pago enlazado al sistema infinito con respecto al sistema infinito, este ya está en la etapa de egresos, la primera fue la parte de ingresos, ahora está conectando Recursos Humanos, proveeduría, Contabilidad este hay un proceso ahí que necesitamos este agilizar, porque este justamente se había tomado la decisión este se acuerda señor Presidente y concejales que ustedes aprobaron que que agilizáramos el tema de Del Internet, entonces a este se está pasando de la de la se va a pasar de la plataforma Ice a la plataforma de privada de Telecable entonces tiene que venir el técnico del IFA y hacer un ajuste ahí a los sistemas, verdad? Me comenta la coordinadora de la Comisión de Deporte que mandó un documento solicitando una audiencia entonces aparentemente pues por ahí vamos a tener un informe de

Acta de Sesión ordinaria 318-2024
06 de marzo del 2024 – Periodo 2020-2024

qué es lo que ha hecho la Comisión, ¿verdad? Yo por su por mi parte lo que hizo es como ayudarles los enlaces y este apoyarlos con el tema del membrete y que se abriera el tema de algún respaldo que tenía doña María Sibaja. Este pero el tema de la inscripción y todo, pues para eso ya ustedes habían nombrado esta comisión y Yehudy les ha estado ayudando en la parte de logística la de los correos y alguna impresión que ocupan de documentos. Recientemente llegó un informe que dos uniformes que se habían comprado o se habían coordinado con el con la el el Comité este. ¿Que está cesado ahorita? Entonces hay que revisar tallas y todo ese tema para darle un recibido, este conforme ahorita se le dio un recibido preliminar no se pudo. No se puede contactar porque hay que ver las tallas y toda la tela que pidió. Para eso hay que llamar a en este caso, no sé si William, el muchacho que estaba, que es parte del Comité, pero que está ahorita por decirlo así, de alguna forma ha cesado cuando se incorpore, que revisen este todo lo que se pidió para que pueda tramitarse la factura. Este sí, hasta aquí este tienen alguna consulta de lo que he comentado para darle espacio, lo que es de caminos al compañero Freddy.

La señora Lidianeth Rojas González, concejal suplente, comenta: Bueno Ulises, una consulta solamente tengo por acá respecto ahora que tocó el tema de San Rafael, lo del salón comunal. Sí, la Comunidad está clara en el hecho de que son etapas en el momento del proyecto. Yo a todos les hablé que se comentó que eran 3 etapas, que eso iba a ser la primera etapa, entonces eso la Comunidad sí lo tiene claro, pero lo que me preocupa es que yo el día domingo pasé a ver los avances de la obra y no vi instalado el medidor de electricidad entonces, ¿cómo vamos a hacer para que ellos puedan soldar y seguir avanzando con la obra si no cuentan con electricidad?

El señor Ulises González Jimenez, Intendente Municipal, comenta:
¿Voy a consultar a don Carlos, a ver cómo ahorita no están nada con soldadura, entonces?

La señora Lidianeth Rojas González, concejal suplente, comenta: Yo vi unas vigas ahí Soldadas, pero no sé cómo la están soltando porque ellos no cuentan ahorita con electricidad.

El señor Ulises González Jimenez, Intendente Municipal, comenta:
gracias me acaba de recordar algo mientras se le transmita el tema del medidor es ellos han trabajado con una planta.

La señora Lidianeth Rojas González, concejal suplente, comenta: Ah, OKOK perfecto, sí, porque igual yo le tomé fotos donde se ve completamente el medidor vacío entonces tal vez para empezar a gestionar eso para lo antes posible, tener el medidor por ahí. Gracias.

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: Para preguntarle de qué estás hablando sí.

La señora Lidianeth Rojas González, concejal suplente, comenta: del medidor de San Rafael bueno.

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: no sé si estoy fuera de contexto, pero aprovecho para preguntarle a la compañera Lidianeth me dijo que ya se adjudicó la empresa que va hacer el asfaltado de San Rafael? Lo que no hay es fecha, pero sí. Sí,

El señor Ulises González Jimenez, Intendente Municipal, comenta: el proyecto MOP BID. Podemos aclarar proyectos MOP BID

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: ahora este se puede solicitar por escrito de manera prioritaria la fecha de inicio, porque es que eso es lo que nos tiene en vilo a todos nosotros, ¿verdad?

La señora Lidianeth Rojas González, concejal suplente, comenta: Bueno, bueno, nuestros correos nos llegaron una respuesta por parte del movimiento bajo los acuerdos que tomamos hace como 15, 22 días y la respuesta que ellos nos dan, dice que de conformidad con lo que con el contrato de servicios de asesoría técnica por el Mop para la ejecución del segundo programa de red Vial Cantonal. Muy atentamente se le comunica que el proyecto se encuentra se proyecta en cuestión, se encuentra adjudicado a la empresa Holcim SA en este momento se cumplieron los requisitos solicitados por el MOP BID para dar continuidad por lo que es por lo que se está en proceso de comunicarles al Banco ese cumplimiento para dar firmeza al acto de adjudicación.

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: OK, en este proceso licenciada es cuando puede alguien llegar y.

La señora Lidianeth Rojas González, concejal suplente, comenta: No, porque acá lo que ellos están diciendo que ya le van a comunicar al Banco que ya se adjudicó a Holcim para que ya proceda ajá, para que ya proceda con hora y fecha de iniciar la obra de igual manera, perdón. De igual manera, también la última. La respuesta antes de esta fue que se tenía contemplado que la obra iniciaba el segundo trimestre del año 2024. Pero es importante y fundamental seguirle dando seguimiento, porque esta obra bien iniciando hace como 2 años y no iniciado.

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: Sí, OK, bueno, lo bueno es que todo es por primera vez tenemos una ubicación en Firme, ahorita hay una publicación.

El señor Ulises González Jimenez, Intendente Municipal, comenta:

Quiero agregar a esto , ustedes tomaron el acuerdo de bueno, de todos los meses nosotros mandamos esa esa nota como como de oficio era ustedes volvieron a recordarla y a tomar el acuerdo. Me parece excelente, fue cuando mandamos la nota días después, también se demandó a pedir la audiencia el apoyo a la diputada, entonces estamos en espera para volver a tocar ese tema, entonces se va a tocar ese tema y otros temas más de interés de la Comunidad, incluyendo ese MOP BID, entonces yo le he comentado ahorita ahorita a la compañera de una forma exoficial a Lidianeth, que es muy probable que nos dieron tentativamente dos fechas que es este el próximo miércoles, los próximos jueves Perdón, que nos puedan estar llamando hay a la audiencia, verdad? Ahora puede ser que diga hagamos la virtual, pero me dijeron que tenían la idea de llevarnos, que fuéramos allá de una forma este presencial. Entonces, para que sepan que que ahí hay una, hay una fecha tentativa de acuerdo y por eso es que algunos compañeros y aprovecho para decirles estamos, estamos a la en la coordinación yo creo que por ahí está la nota para que se lea de. solicitarles a ustedes una extraordinaria para el día martes, por qué el jueves está esa esa, Posibilidad, yo quería hacerlo el jueves para que la mayoría pueda participar, pero créame que se me se me sale de la, de de mis posibilidades. Entonces queda para el martes a las 14:00 H de la tarde este una extraordinaria. Por ahí está el documento para entregar presentar solamente la funcionaria para presentar el informe de rendición de cuentas, Pero lo vamos a tratar de resumir con filminas y todo, para que no sea aquella lectura tan tediosa y acongojante mi termina entendiendo, pero sí vamos a hacer unas como a resumir el el proceso, verdad? Pero que sea única y exclusivamente para la entrega. La presentación oficial de la rendición de cuentas, 2023, 2024 y por supuesto última de esta administración, 2020-2024. Entonces, para pedirles esta oficialmente estamos valorando la posibilidad de compartir un almuerzo, pero ahí se los avisamos si no y no está en en Cámara ni en ni en acta a quién se los compañeros, por eso queremos que sean las 14:00 H de la tarde, este le le doy la palabra al compañero Freddy para que hable de caminos por favor Freddy

Freddy Madrigal, Ingeniero Municipal, comenta:

OK, buenas noches, hoy le voy a dar el informe verbal, realmente no me dió tiempo de terminar, nos da haciendo la medida del camino que va a ir del laberinto a hacia la Marchena entonces salí un poco tarde. sí este con la maquinaria alquilada y municipal se estaba trabajando en lo que era la cuesta de de punta del río, allí, en la hasta ahora, terminó el trabajo de lo que fue el cortar el material. Ya llegamos a un piso ahí muy duro, entonces decíamos, ya decidimos dejarlo ahí porque ya la excavadora de la calle, que era imposible cortar y hasta que sacaba chispas este con ese material se larcó gran parte de la zoila y también se se aplicó una parte en en la Comunidad de Río Grande, este la Comunidad de Rio grande, la la parte que no estaba faltada de ya todas se las

tengo completamente las. Cavadora todavía nos quedaba como 2 días de de de horas entonces aprovechamos la excavadora para colocar unas alcantarillas en en una calle que hay en Río Grande, que sube así hacia el cerro porque era la finca de mainor Arroyo. Ese camino estaba cortado con con con un sano que que se hizo de un agua que salió de la montaña. Entonces estaba tomando cortado entonces. No es él, es la última calle de Río Grande se mete así y sube a la montaña. Es una que decía esconder, bueno, de ahí colocamos de las alcantarillas que estaban en la Plaza de Río Grande de las grandes. Esa el bajón no lo podía manipular, eran demasiado grandes. Entonces aprovechamos esa esa escuadra que estaba ahí. La llevamos rodada ahí y ayer se colocaron unas 3 alcantarillas y ya eso se resolvió, ya se pasa, nos quedó habilitado y hoy pusimos a la excavadora a ampliar una parte del camino, ahí también que estaba muy estrecho. Entonces estamos cortando el paredón, estamos relleno el el el zanjo y vamos a ampliar la vía y vamos a correr el zanjo un poco hacia el hacia el lindero entonces de prácticamente Río Grande ya quedó casi todo resuelto, verdad? Todo, todo se se había arreglado, este dulce nombre, la zoila. Este todo el centro. Bueno, pájaro le falta un poco, que nunca, vamos a trabajar en estos días sin pájaro y este playa Margarita y todo eso, todo está perfecto. En Salinas, sí, digamos en el barrio de Salinas el problema es que las bagoneta estas no pueden pasar por alcantarilla aquella entonces lo que pensamos es hacer un trabajo en estos días seguro con el bajop, un poco de material, porque ahí no es muy peligroso pasar una vagoneta en esa en esa alcanzaría.

El señor Francisco Barboza Jiménez, concejal suplente, comenta:

Gracias, señor Presidente, la pregunta es, ¿cuando hablan de excavadores cortando un padrón, en qué sector propiamente?

Freddy Madrigal, Ingeniero Municipal, comenta:

Es ahí es la misma calle. Cómo le explico en el lado norte del asentamiento ahí Río Grande, la última calle agarra hacia la montaña. Ahí ahí hay un un tramo de calle que es muy estrecho. Ahí solo pasaba un carro, sí. Exactamente donde está el parque. Eso ahí la última calle. Ahí ese tramo era sumamente, Allá la calle, cuadrante y vuelve a salir, Muy angosta eso entonces ahí cortamos el paleo, rellenos y ampliamos el camino.

El señor Francisco Barboza Jiménez, concejal suplente, comenta:

Gracias y por qué no considerar no considerar propiamente en en la parte de detrás de El cuadrante que se terminó razonablemente, contiguo el padrón o la o la pendiente alta del mismo cuadrante de Centro de Río Grande. ¿Por qué? Porque precisamente hay un espacio también bastante reducido en calzada y entiendo que valía la pena. Entonces con esa para termina abrir relleno esos, aunque Ahí para prepararlo y de dé propiamente la calzada que se requiera.

Freddy Madrigal, Ingeniero Municipal, comenta:

en esa calle don Francisco ahí había como un muro de tierra que habían puesto la parte del Zanja. Todo eso desapareció ya ahora toda toda la calzada está totalmente latreada completamente. Usted va a ir a ver otra cosa ahora ya ahí pasan dos carros perfectamente.

El señor Francisco Barboza Jiménez, concejal suplente, comenta:

Yo pasé el el domingo precisamente ahí. Se hizo entonces trabajo posterior al domingo.

Freddy Madrigal, Ingeniero Municipal, comenta:

Sí, ahí estuvieron trabajando todos estos días, lunes, martes hicieron trabajando ahí, ahí es donde estaban trabajando.

El señor Francisco Barboza Jiménez, concejal suplente, comenta:

Si es así está bien, entonces porque precisamente. Es el que yo lo vi y bueno, pasé con mi camión y entonces me pareció muy angosto. Si ya se corrigió, ese está bien, perfecto. Gracias.

Freddy Madrigal, Ingeniero Municipal, comenta:

Sí, este bueno, la cuesta de punta del río ahora lo que hace falta es un darle un poco de trabajo con la niveladora y esa se va asfaltar, se le va a hacer cuneta a un lado y en la parte de abajo, donde está el el cerca del mar, ahí se va a hacer un paso alcantarilla para cantar esas aguas. Este eso ya se va a resolver. Ya a partir de mañana, como se enteraron aquí la la la, la maquinaria municipal va a estar trabajando en en pueblo, en Pueblo Nuevo y de la maquinaria alquilada, la que queda ahí, el pavo y la vagoneta junto con la aniquiladora, van a estar terminando un Laredo que se está haciendo ahí, en el cuadrante de la Zoila, que se va a terminar eso y después van a pasar al camino de playa. Pájaros. Ahí hay unos sectores que hay que terminarlos. Con respecto a la contratación de asfaltos este la empresa Laboro ya quebró material y ya colocó la base en la zoila, ya eso quedó la base colocada. Hace falta hacer el tratamiento, pero eso no se va a hacer todavía por el tema que yo le había comentado en una nota, el puente lo van a cerrar el el primero el próximo mes, entonces es prioridad para ellos pasar lo que es todo lo que son asfaltos, solo que lo que va a llevar carpeta es es el stand up. Este en estos momentos ellos están quebrando base que se va a usar en proyectos de San Rafael en, En vainilla hay una parte que lleva así y este en el barrio del bosque principalmente, pero se le va a dar prioridad a los que llevan carpeta asfáltica lo que es el los tratamientos, digamos, de de la zoila y San Rafael se va a atrasar un poquito, porque este hay que pasar, esa esa, digamos este. La mezcla que pasarla. Nadie tiene que venir en caliente y se alista y viene de una vez a colocarla, en cambio la emulsión se la traen aquí en los camiones, aquí la calientan y los agregados van a estar aquí. Entonces en eso sí va a variar. Ahora este se va a continuar en vainilla, ahí en vainilla lleva mucha carpeta,

entonces se va a continuar ahí, se va a continuar en pánico, después este lo que es aquí el bosque y la calle, el romance.

El señor Jacob Méndez Rivera, concejal propietario, comenta:

No, este don Freddy solamente quería consultarle ahí que si usted está tomando en consideración hace tiempo atrás habíamos. Hecho una una solicitud de de una alcantarilla que está como enfrente, donde donde Didier este Chacón en camino, como dice que va a ser un va a ser un trabajo de de levantamiento camino a playa Pájaros, entonces, en algún momento él nos estuvo reclamando que ahí había un espacio como que le hacía falta una alcantarilla más como para que ampliarlo el asunto, como unos 100 m antes del cruce. ¿Verdad? Así, el cruce se quedaba para apuntar el río como unos 100 M. Antes.

El señor Ulises González Jimenez, Intendente Municipal, comenta:

Este ese esa alcantarilla. Este problema es viejo, porque lo que se agregó fue inconcluso, no se le terminó de darle la la, la anchura al camino es así donde llega antes, al final, adopción a la botica de aquella que fue una para la Laguna de ponerle ahí ya yo le di instrucciones a Bernal, a ver para que hablara con usted y vieran cuál es la alcanzaría, que va ahí para terminar. Porque eso puede causar, De hecho, que un muchacho moto porque va aquí y se encuentra uno que que la alcantarilla hizo falta. Entonces podemos verlo cuanto antes, no sé si ya Bernal lo atendería. Me imagino que no, porque la idea era que le preguntara a usted que es el problema en la materia, a ver qué es, qué es lo que hay que poner ahí? Gracias.

Freddy Madrigal, Ingeniero Municipal, comenta:

Sí, está bien, entonces yo lo voy a ver con Bernal, porque como le dije, el camino de de Playa Pajaros se va a terminar ahora. Entonces va a dar chance de ver.

La señora Lidianeth Rojas González, concejal suplente, comenta:

compañeros. Solamente me preocupa una situación respecto a lo de los tratamientos, ese puente me imagino que es el tempisque van a cerrar. ¿Cuánto tiempo lo van a cerrar? Porque sabe por qué es mi duda, porque, usted, ya que cuatro meses. ¿Porque usted sabe? Digamos que después del momento de adjudicación se tienen 6 meses para ejecutar la obra. Y si las matemáticas no me fallan y los otros, ¿cómo lo van a pasar entonces por el ferry?

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta:

El Tratamiento, lo que ocupa es los agregados y la emulsión. Los agregados los va a acarrear aquí seguro de barranca, entonces eso viene aquí. Allá y lo que ellos traen es el carro tanque con la con la emulsión, eso lo pasan aquí, pero eso el el carro tanque trae un como una caldera que calienta la mezcla.

Acta de Sesión ordinaria 318-2024
06 de marzo del 2024 – Periodo 2020-2024

La señora Lidianeth Rojas González, concejal suplente, comenta: OK, perfecto, sí, me preocupaba. Sí, hasta caso, gracias.

El señor Ulises González Jimenez, Intendente Municipal, comenta: De todos modos, esos, si existiera una situación de fortuito, ahí habría que llegar a algún acuerdo porque el proyecto tiene que darse. Ellos tienen que cumplir en tiempo y forma porque con su COVID y en la ley de administración no se juega. Entonces ellos tendrán que ver algún plan B para para asimilar.

La señora Lidianeth Rojas González, concejal suplente, comenta: Compañeros, es que nos había llegado al correo una audiencia para la otra semana, pero con todo el trájín se traspapeló, entonces nada más la traigo aquí a colación para tomar en cuenta para darle la audiencia, bueno, voy a proceder a leerlo.

Literalmente dice así:

secretariamunicipal@concejopaquera.go.cr

De: Comité Cantonal Deporte C Distrital Paquera
<ccdr.paquera@deporteyrecreacioncr.com>
Enviado el: martes, 5 de marzo de 2024 12:20
Para: secretariamunicipal@concejopaquera.go.cr
CC: intendenciamunicipal@concejopaquera.go.cr
Asunto: Solicitud audiencia

Señores
Concejo Municipal Paquera

Estimados señores:

Por este medio les saludo y a la vez me permito solicitarles audiencia a miembros de la Comisión Especial Temporal JDN del Comité Distrital de Deportes, para brindar informe general y entregar el producto del trabajo realizado por esta comisión.

Cordialmente

Yohanna Rojas Tenorio
Presidenta
Comisión Temporal Especial Juegos Deportivos Nacionales
Comité Distrital de Deportes Paquera

[Obtener Outlook para Android](#)

Una vez analizado se toma un acuerdo.

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: Vamos a leer la siguiente nota ¿don Francisco está firmado ya en las dos partes? dice así.

Literalmente dice así:

Acta de Sesión ordinaria 318-2024
06 de marzo del 2024 – Periodo 2020-2024



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURÍDICA: 3-007-339600
INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2641 0025

Paquera, 05 de marzo del 2024
OFICIO-IMP-159-2024

Señores:
Concejo Municipal de Paquera

Estimados señores:

Por este medio les saludo, a la vez les traslado la solicitud de la señora Elida Calero Caravaca, en relación a un Permiso de mejoras existentes en la Zona Marítima Terrestre.

Agradeciendo su atención, se suscribe:



Lic. Ulises González Jiménez
Intendente Municipal
Concejo Municipal de Distrito Paquera

Cc. Archivo



Solicitud de Permiso de Construcción de mejoras existentes en
la Zona Marítima Terrestre.

Señores:
Concejo Municipal
de Distrito de Paquera
Puntarenas.

Estimados señores:

Yo, Elida Calero Caravaca, mayor de edad, adulta mayor, vecina de Gigante de Paquera, Puntarenas, en mi condición de Pobladora y Ocupante de la Zona Marítima Terrestre en este sector, me presento ante su autoridad a manifestar lo siguiente:

- 1- En la actualidad poseo expediente administrativo en la Zona Marítima Terrestre de Gigante de Paquera, Puntarenas, el cual se encuentra al día con el pago de sus obligaciones.
- 2- Soy Adulta mayor en estado de vulnerabilidad y padeczo de un sin fin de enfermedades que me obligan a protegerme de las inclemencias del tiempo.
- 3- Soy Pobladora y Ocupante de la Zona Marítima ya que la ocupo desde 1947, nací en ese lugar y moriré ahí.
- 4- En algún momento gestioné un permiso de construcción y el mismo fue otorgado por la municipalidad de Paquera, no pude realizar la obra en su momento porque no contaba con los recursos económicos para terminarla, por lo cual la suspendí y ahora que intento seguirla se me indica que el permiso no me funciona para lo que estoy haciendo y que debo ir a la Municipalidad a renovar el mismo, entre una serie de cosas me indican que no lo pueden renovar o actualizar siendo que el mismo cumplió su ciclo y se me insta a solicitar el mismo nuevamente, es por esta razón que deseo exponer lo que estoy realizando.

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta:

Don Carlos usted conoce el tema, rápidamente porque nos quedan 5 minutos.

El señor Carlos Luis Rodríguez Vindas, concejal propietario, comenta:

Sí, eso es de allá. Desde Don Ulises del rancho, Erika, creo que don Francisco anduvo por ahí, donde esa señora Doña Vicky, creo que pasó por ahí también. Esa es la situación, que la señora es una adulta mayor, como dice si y. Cambiaron el techo, una reparación, cambiaron el techo. Una cuestión de una pared no le alcanzaba parte en su momento y ahora empezaba como que le pusieron mucha traba aquí o no sé qué fue lo que pasó. No sé si si don Francisco tiene muy claro, porque ayer con Radico ya digo que eso es inhumano, como yo no conozco realmente, pero sí me dieron comentarios que usaban Francisco, doña Vicky, que era inhumano, como estaba esa señora viviendo ahí, no sé qué podemos hacer en cuanto a esto de esta señora. No se don Ulises, qué podemos hacer al respecto si? Hacer ese permiso que está el ZMT, sí, pero ya también por ahí viene una foto y le han dado el permiso. Que no, ahí lo ahí está la foto en la que sigue, donde se le otorgo el permiso por como estuvo de tiempo.

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: por como estuvo de tiempo o sea, está, se trata de una de una figura poblador, ella tiene, digamos.

El señor Ulises González Jimenez, Intendente Municipal, comenta: Vamos a ver, ya ustedes conocen el acuerdo donde a ella le la declararon pobladora?

El señor Carlos Luis Rodríguez Vindas, concejal propietario, comenta: Sí, ella fue declarada pobladora. Sí, ahí está. ahí está también donde le dieron el permiso.

El señor Ulises González Jimenez, Intendente Municipal, comenta: Porque Alguien puede tener 70 o 100 años, pero si el Concejo, no es, Ah, es gracias, gracias. Esa es la pregunta, claro, porque yo puedo tener 100 años de vivir en un pueblo, pero el Concejo me tiene que declarar Poblador la condición de Poblador ahora. Eso hay que analizarlo administrativamente porque yo no puedo ahorita dar un criterio sobre algo porque desconozco, yo entiendo que los permisos de contribución se vence. ¿Y esos del 21?

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: Sí se venció, se venció.

El señor Ulises González Jimenez, Intendente Municipal, comenta: OK, un momento 2021,2022 y 2023 ya tiene suficiente tiempo, entonces hay que hay que revisar todos los factores de fondo, que es lo que está pasando. Verdad que hay un un criterio de los inspectores de la parte técnica donde nos diga cómo actuar con eso, verdad? Yo entiendo y me uno igual al sentimiento de ustedes, de que verdad que pueden ser condiciones inhumanas, quizá verdad, pero no podemos dejar por alto otras cosas, porque entonces tendríamos que hablar. Abrir toda una situación para todo El Mundo, verás que que se que se. Que se hagan cosas y lo otro lo yo desconozco perdón y ya le traigo el micrófono, yo desconozco el informe total, por lo tanto hay que pedirle al ingeniero, hay que pedirle al inspector, hay que pedirle a Don Alban que se pronuncie entonces para conocerlo, porque hablar ahorita ligeramente. Puede ser que los sentimientos nublen el discernimiento.

El señor Carlos Luis Rodríguez Vindas, concejal propietario, comenta: Sí, lo que voy hablando don Ulises, es que si ya le he otorgado un permiso. De ahí era porque estaba bien, simplemente que ahora le decía, porque aquel tiempo no pudo.

El señor Ulises González Jimenez, Intendente Municipal, comenta: en ese permiso. En eso formulario que usted ¿Tiene el formulario de lo que él dijo que iba a hacer?

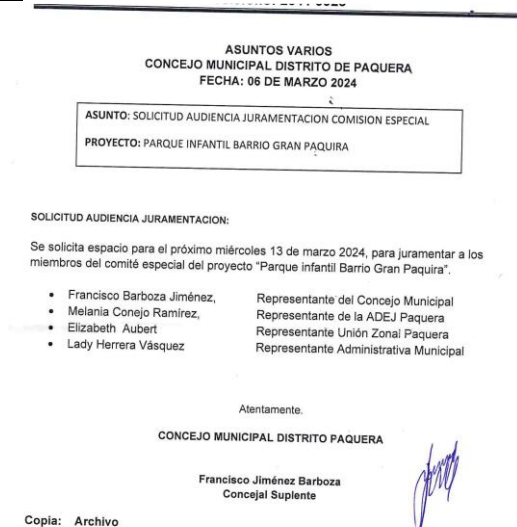
El señor Carlos Luis Rodríguez Vindas, concejal propietario, comenta: Bueno, a lo que dicen es el techo y era la por eso, entonces aquí estamos que aquí están las fotos.

El señor Ulises González Jimenez, Intendente Municipal, comenta: De acuerdo, pero ahí hace falta el análisis de que Adolfo diga qué fue lo que el señor Llenó que iba a hacer.

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: Vamos a tomar un acuerdo entonces para que se eleve nuevamente al departamento de zona marítima terrestre para que proceda de la forma más inmediata, acatando la urgencia y necesidad que tiene la señora para que el departamento vuelva a generar un dictamen de comisión y departamento de ingeniería y En este caso, cuáles son correspondan para que se haga una inspección y se valore la posibilidad de ceder el permiso a esta señora para que continúe con las mejoras que son de necesidad, prioridad y de salud, sobre toda mente para esta señora.
Una vez analizado se toma un acuerdo.

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: tengo una solicitud de audiencia, juramentación.

Literalmente dice así:



El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta: otra nota
Literalmente dice así:

Acta de Sesión ordinaria 318-2024
06 de marzo del 2024 – Periodo 2020-2024

Paquera, 06 de Marzo del 2024
OFICIO-IMP-164-2024

SEÑORES:
CONCEJO MUNICIPAL DE PAQUERA

Estimados señores:

Por este medio les saludo, a la vez les convoco a una Sesión Extraordinaria del Concejo Municipal de Paquera para tratar punto único:

1. Presentación del Informe de Labores: rendición de cuentas de la gestión administrativa realizada durante el periodo comprendido de Febrero 2023 a Febrero 2024. En cumplimiento del artículo 17 del Código Municipal.

Fecha: Martes 12 de Marzo del 2024

Hora: 2:00 p.m.

Lugar: Sala de Sesiones del Concejo Municipal

Agradeciendo su atención, se despide:


Lié. Ulises González Jiménez
Intendente Municipal
Concejo Municipal de Distrito Paquera



Una vez analizado se toma un acuerdo.

El señor Milton Hancock Porras, presidente Municipal, comenta:

Damos por concluida la sesión de hoy al ser las 19:24. H minutos de la tarde, muchísimas gracias por estar con nosotros.

ARTICULO IX. MOCIONES.....

No hay.

ARTICULO X. ACUERDOS.....

-Audiencia

ACUERDO No. 1 El Concejo Municipal de Distrito Paquera, tomando en consideración el comentario, de Milton Hancock Porras, presidente Municipal, dirigido al concejo del Distrito de Paquera, Asunto: Carretera de Pueblo Nuevo. **Basado en lo anterior se ACUERDA con cinco votos**, solicitud para que el Departamento de Ingeniería y la parte de contabilidad, administración, en este caso el departamento que se encarga presupuestario, se gestione el presupuesto para las mejoras necesarias en todos sus, puntos y en todas sus circunstancias, de la carretera de Pueblo Nuevo, esto lo más antes posible una vez. Sea aprobado en el en extraordinario del 2024. **SOMETE A VOTACIÓN APROBADO CON CINCO VOTOS, SE APLICA EL ARTICULO 45 DEL CODIGO MUNICIPAL.** Votan: Milton Hancock Porras, presidente Municipal, Elsie Garita Flores, Carlos Luis Rodríguez Vindas, Jacob Mendez Rivera, Lidianeth Rojas González, concejales Municipales.

Inciso c.....

ACUERDO No. 2 El Concejo Municipal de Distrito Paquera, tomando en consideración el correo electrónico, de intendencia Municipal, dirigido al concejo del Distrito de Paquera, Asunto: Convenio específico de cooperación mutua entre COOPEGUANACASTE y EL CONCEJO MUNICIPAL DE PAQUERA. **Basado en lo anterior se ACUERDA con cinco votos**, solicito se apruebe, Convenio específico de cooperación mutua entre COOPEGUANACASTE y EL CONCEJO MUNICIPAL DE PAQUERA. **ACUERDO APROBADO CON CINCO VOTOS, SE APLICA EL ARTICULO 44 DEL CODIGO MUNICIPAL, SE DISPENSA DEL TRAMITE DE COMISION, POR VOTACION CALIFICADA. APROBADO CON CINCO VOTOS. SE SOMETE A VOTACION APROBADO UNANIME, SE APLICA EL ARTICULO 45 DEL CODIGO MUNICIPAL, SE DECLARA APROBADO DE FORMA DEFINITIVA, POR VOTACION DE DOS TERCERAS PARTES DEL QUORUM APROBADO CON CINCO VOTOS.** Votan Milton Hancock Porras, presidente Municipal, Elsie Garita Flores, Carlos Luis Rodríguez Vindas, Jacob Mendez Rivera, Lidianeth Rojas González, concejales Municipales.

Inciso i.....
ACUERDO No. 3 El Concejo Municipal de Distrito Paquera, tomando en consideración la nota, de acueductos Paquera, dirigido al concejo del Distrito de Paquera, Asunto: Mesa de trabajo, acueductos. **Basado en lo anterior se ACUERDA con cinco votos**, Se le concede la mesa de trabajo para el miércoles 13 de marzo a las 14:00 H de la tarde en la sala de sesiones del Concejo Municipal del distrito Paquera. **SOMETE A VOTACIÓN APROBADO CON CINCO VOTOS, SE APLICA EL ARTICULO 45 DEL CODIGO MUNICIPAL.** Votan Milton Hancock Porras, presidente Municipal, Elsie Garita Flores, Carlos Luis Rodríguez Vindas, Jacob Mendez Rivera, Lidianeth Rojas González, concejales Municipales.

Inciso I.....
ACUERDO No. 5 El Concejo Municipal de Distrito Paquera, tomando en consideración la Terna de escuela Punta Cuchillo, dirigido al concejo del Distrito de Paquera, Asunto: Terna de la escuela Punta Cuchillo. **Basado en lo anterior se ACUERDA con cuatro votos**, se aprueba al orden que viene, quedando nombrado el señor alexander Agüero Leiva, cedula 5-0266-0014, como miembro de la junta de educación de la escuela Punta Cuchillo. **SOMETE A VOTACIÓN APROBADO CON CUATRO VOTOS, SE APLICA EL ARTICULO 45 DEL CODIGO MUNICIPAL.** Votan Milton Hancock Porras, presidente Municipal, Elsie Garita Flores, Jacob Mendez Rivera, Lidianeth Rojas González, concejales Municipales.

-Informe de intendencia

ACUERDO No. 6 El Concejo Municipal de Distrito Paquera, tomando en consideración el correo electrónico, del comité de deportes, dirigido al concejo del Distrito de Paquera, Asunto: Audiencia a la comisión especial temporal de los juegos nacionales. **Basado en lo anterior se ACUERDA con cinco votos**, se aprueba Audiencia a la comisión especial temporal de los juegos nacionales para el miércoles 13, en la sesión ordinaria. **SOMETE A VOTACIÓN APROBADO CON CINCO VOTOS, SE APLICA EL ARTICULO 45 DEL**

Acta de Sesión ordinaria 318-2024
06 de marzo del 2024 – Periodo 2020-2024

CODIGO MUNICIPAL. Votan Milton Hancock Porras, presidente Municipal, Elsie Garita Flores, Jacob Mendez Rivera, Lidianeth Rojas González, Carlos Luis Rodríguez Vindas, concejales Municipales.

ACUERDO No. 7 El Concejo Municipal de Distrito Paquera, tomando en consideración el oficio-IMP-159-2024, del comité de deportes, dirigido al concejo del Distrito de Paquera, Asunto: Solicitud de Eida Calero Caravaca. **Basado en lo anterior se ACUERDA con cinco votos**, elevar nuevamente al departamento de zona marítima terrestre para que proceda de la forma más inmediata, acatando la urgencia y necesidad que tiene la señora para que el departamento vuelva a generar un dictamen de comisión y departamento de ingeniería en este caso, para que se haga una inspección y se valore la posibilidad de ceder el permiso a esta señora para que continúe con las mejoras que son de necesidad, prioridad y de salud, sobre toda mente para esta señora. **SOMETE A VOTACIÓN APROBADO CON CINCO VOTOS, SE APLICA EL ARTICULO 45 DEL CODIGO MUNICIPAL.** Votan Milton Hancock Porras, presidente Municipal, Elsie Garita Flores, Jacob Mendez Rivera, Lidianeth Rojas González, Carlos Luis Rodríguez Vindas, concejales Municipales.

ACUERDO No. 8 El Concejo Municipal de Distrito Paquera, tomando en consideración el oficio-IMP-164-2024, de intendencia Municipal, dirigido al concejo del Distrito de Paquera, Asunto: Solicitud de sesión Extraordinaria. **Basado en lo anterior se ACUERDA con cinco votos**, sesión extraordinaria para el día martes 12 de marzo del 2024. **SOMETE A VOTACIÓN APROBADO CON CINCO VOTOS, SE APLICA EL ARTICULO 45 DEL CODIGO MUNICIPAL.** Votan Milton Hancock Porras, presidente Municipal, Elsie Garita Flores, Jacob Mendez Rivera, Lidianeth Rojas González, Carlos Luis Rodríguez Vindas, concejales Municipales.

ARTICULO XI. CIERRE DE SESION.....

Al no haber más asuntos que tratar se cierra la sesión al ser diecinueve horas y veinticuatro de ese día.

PRESIDENTE
Milton Hancock Porras

SELLO

SECRETARIO
Jeaustin Azofeifa Alfaro